

更多养老资讯
扫描二维码关注



养老内参

中国养老网
WWW.CNSFSS.COM

主编：苏博

编辑：王福达

责编：赵艳芳

汇聚每日养老产业时事动态，为您一站式提供全面养老资讯

2019年9月10日 星期二 (2019第169期) 己亥年八月十二

《康养蓝皮书：中国康养产业发展报告（2018）》在京发布

“康养+医疗”模式成为主流趋势



9月9日，中山大学、社会科学文献出版社与全国中老年网在北京联合发布了《康养蓝皮书：中国康养产业发展报告（2018）》，同时围绕所发布成果举行以“康养产业与区域发展”为主题的研讨会。

民政部原副部长陈虹、全国政协常务委员兼副秘书长何丕洁、国家老龄办原副主任闫青春等出席会议。

记者了解到，《中国康养产业发展报告（2018）》有多个重要首创，包括首创区域康养产业可持续发展能力指标体系，基于该指标体系首次研究发布全国康养十强地级市榜单、全国康养五十强县（市）榜单等榜单。

浙江：2019中国（杭州）健康生活节暨杭州市第七届老年生活博览会开幕



每年9月，杭城长者都翘首以盼属于老年人自己的那场展会。昨天，以“幸福杭州·健康生活·品质养老”为主题、会展规模达到10000平方米的2019中国（杭州）健康生活节暨杭州市第七届老年生活博览会（以下简称“健康生活节”），在武林广场浙江展览馆如期与大家见面，并举办了盛大的开幕式。

现场，主办方邀请到了相关政府部门的领导、人口老龄化和社会学领域的专家学者、扎根于为老服务一线的企业代表及关注养老行业的老年朋友们，200多人共聚一堂，共商老龄事业和养老产业健康发展的新思路、新蓝图。

养老视点	3
上海：挖掘社区养老资源，长宁打造“新泾爱心敬老联盟”平台	3
天津：蓟州区推进医养结合打造养老新模式	3
浙江：造福老年群体，舟山推进养老服务业稳健发展	3
浙江：提供“标准化+”养老的桐乡样本	3
湖北：应城市率先推出老年人意外伤害住院护理险	3
江西：养老服务产业发展基金加快省内布局步伐	3
四川：康养产业将迎爆发性增长，智慧医养成关键词	4
福建：福州持续探索养老床位供需平衡新道路	4
福建：落实补助，给予补贴，福州市鼓励社会力量参与养老服务	4
广西：首府建成大型综合性养老机构	4
普惠养老价格或将随CPI调整！政府和企业将签协议	5
发改委：鼓励金融机构多层次助力普惠养老，提供多层次多样化金融服务	4
中央投资加码支持普惠养老项目，社区型床位每张补2万	5
葛延风：为适应老龄化政府和机构需调整医疗服务方向	5
“康养+医疗”模式成为主流趋势	5
热点新闻	6
“银发族”期盼打卡“适老健身房”	6
老年商品也需多样化	6
老龄数据	6
65岁以上老人占比一成五，台湾迈入“高龄社会”	6
政策法规	7
上海：关于《关于推进健康上海行动的实施意见》的政策解读	7
养老研究	7
多渠道增加老龄人口就业机会	7
养老类型	7
北京：医养结合探索打通“最后一公里”	7
北京：老社区学会“适老”，海淀首个老年宜居社区改造初具雏形	8
上海：申城医养结合的护理院让老人“安心住定”	8
江西：我们社区能办老年人食堂吗？	8
四川：“医养结合”新模式，竖起养老新标杆	9
广东：广州市老年医院规划床位1000张	9
养老产业	9
山东：中国(烟台)国际康养产业博览会将于10月举行	9
山东：数百位养老服务投资人将于9月共聚烟台，构筑医养养老生态圈	9
浙江：2019中国（杭州）健康生活节暨杭州市第七届老年生活博览会开幕	10
贵州：大健康产业对接会举行签约项目15个	10
老龄化问题严重矛盾重重咋办？这个大碗云集的论坛对症下药	10
中国管科院老龄产业发展研究所姚世东：健康中国万里行2.0发布	11
第七届四川国际健康和养老产业博览会成都举行	11
中国康养博览会11月将举办	11
第二届健博会扩容升级，将首次发布全球大健康产业发展指数	11
去年全国康养市场总规模达6.85万亿元，迎来“黄金期”	12
智慧养老	12
智慧养老赋能行业发展，为老百姓增添幸福感	12
智能筛查机器人助攻健康养老科技化	12
老年大学	12
湖北：老年大学新开课程越来越实用	12
中华孝道	13
江苏：东台市召开基层老龄工作会议部署今年“敬老月”期间尊老敬老活动开展	13
健康管理	13
肝不好要防老痴	13
养老地产	13
从保险业到大健康产业，泰康集齐全链条大健康网络	13
养老金融	14
“以房养老”推广难、频现骗局太可恨！	14
个人税延养老金对资产管理行业的影响及其应对——个人养老金概述	14
国际交流	15
大危机！韩国老龄化速度超日本，人口出生率不足1，未来经济形势堪忧	15
城市规划	15
天津：老小区装电梯有了“操作指南”	15
全国17万个老旧小区改造，难题岂止“装不装电梯”	16
老年说法	16
广西：“免费游”成侵犯老年消费者新手段，南宁三位老人受骗	16
政府购买服务	17

河北：故城县故城镇医养结合养老中心-主楼工程竞争性磋商公告..... 17
 山东：潍坊高新区社区居家养老服务项目公开招标公告..... 17
 广东：仙村镇人民政府居家养老综合服务平台项目公开招标公告..... 18
 关于我们..... 19
 联系我们..... 19

养老视点

上海：挖掘社区养老资源，长宁打造“新泾爱心敬老联盟”平台

据长宁区消息：日前，新泾镇积极挖掘社区养老资源，与镇域养老机构、爱心企业、镇老年协会联手打造“新泾爱心敬老联盟”平台，整合各方力量，切实为新泾老人提供专业化、精细化、多样化的养老服务。

据了解，新泾镇现有60岁以上老人33452人，占总人口的34.94%，其中80岁以上5602人、90岁以上1078人，分布在辖区33个居委会。面对镇域广、老年人多的特点，“新泾爱心敬老联盟”平台围绕老年人最为关心的就餐问题，组织各居委老龄干部、助餐志愿者开展“老年人助餐工作”专题调研，结合本镇服务条件、助餐布点等现状，推出“微孝食堂”助餐服务，不断优化老年人就餐条件、改善服务方式、提高助餐质量。

如今，新泾敬老院、华松敬老院、安馨敬老院、幸福颐养院等7家养老机构陆续推出“微孝食堂”堂吃服务。申宁苑综合为老中心、西郊颐养院、金福三院又向18个社区助餐点实行配送服务，由上级老年基金会赠送的4辆助餐车“保驾护航”，保证运输安全，提高菜品质量，现有200多位老人受益，基本解决了新泾老人的就餐难题。

同时，新泾镇为社区老人提供“微孝保健”现场体验服务，实现医疗资源共享。在社区综合为老服务中心开设健康驿站，配有专业体检一体机，除对入住老人进行日常的健康管理外，还向所有社区老人提供健康检测，截至目前，已有1197人次共享了这一社会资源。新泾镇还联手金福三院探索“医养结合”向社区延伸服务模式，在传统养老服务的基础上，为老年人提供专业化的医疗和康复服务，满足高龄、失能、空巢、患病老人的多重生活料理需求。

不仅如此，新泾镇还打造“微孝舞台”，举办“微孝讲座”，为老年人提供丰富多彩的文化大餐。社区综合为老服务中心先后为镇老年协会、田野沪剧团、上海“老友记”“梦晓”为老团队以及镇老年大学书画班学员和社区睦邻点的老年朋友提供活动场所，开展了“包饺唱戏迎新春”、插花、书法、绘画等精彩纷呈的娱乐活动，并邀请复旦大学医学院、岳阳中西医结合医院等专家定期为社区老人安排健康科普等各类知识讲座，先后有886人次老年人参加活动。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69140> (来源：东方网)

天津：蓟州区推进医养结合打造养老新模式

近年来，蓟州区充分发挥医疗服务资源优势，采取多种方式积极探索推进医养结合，努力满足不同养老群体医疗健康需求，为老年人提供多渠道养老服务模式。一是推进医养结合试点建设，在上仓镇中心卫生院、东塔福康园养老机构试点开展医养结合服务，打造医养联合体。已累计接收慢性病能自理、半失能、完全失能等不同需求的老年人142人。二是优化养老机构医疗服务。全区各基层医疗机构已全部纳入属地镇养老机构医养结合服务协议单位，为在院老人提供健康管理、健康指导、疾病预防控制和基本诊疗护理服务，开通就医绿色通道。三是加快构建健康养老产业体系。制定《蓟州区康养产业发展实施方案》，编制村居健康养老服务设施规划建设规划，依托新城大健康产业平台，规划打造占地3000亩的医养结合高端养老社区。加快区中医院中医康复治疗项目、孙各庄卫生院医养结合等项目建设，满足多层次、多样化的康养服务需求，实现“医中有养”“养中有医”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69150> (来源：蓟州区政府)

浙江：造福老年群体，舟山推进养老服务业稳健发展

近日，舟山市养老服务业发展工作联席会议例会暨全市示范型居家养老服务中心建设推进会在新城召开。会上，进一步明确25个成员单位工作职责，要求合力推进养老服务业健康稳步发展，造福舟山老年群体。

舟山市于2015年建立市养老服务业发展工作联席会议制度，由分管市领导担任召集人，相关政府部门为成员单位，为加快推进养老服务业发展提供了有力的体制机制保障。近年来，舟山以“美丽群岛·幸福养老”工程为载体，加大养老基础设施建设力度，加快养老服务体系构建，统筹推进养老服务业高质量发展。2016年至2018年全市共投入养老服务业体系建设经费近2亿元，去年舟山养老服务设施建设水平位列全省第一。

按照养老规划布局，2016年以来，舟山加大政府投入，兴建、改建一批公办福利院和敬老院；通过出台床位补助等政策，鼓励民间资本投资养老项目，共建养老机构18家，新增床位2245张。截至目前，全市共有养老机构88家，总床位10654张。

注重养老服务城乡均衡发展，按照20分钟服务圈布点，目前全市共建成社区居家养老照料中心304家，实现居家养老服务城乡全覆盖。建有老年食堂（配送餐中心）163家，助餐送餐服务覆盖190个社区。其中，示范性居家养老服务中心被列入年度市政府民生实事项目。在去年已建设5家示范性居家养老服务中心基础上，今年继续建设13家，已有2家运营，其余力争年底前投入运营。

从2015年开始，舟山开展了“守护夕阳”——偏远海岛老人关爱行动，通过政府购买服务方式，为偏远海岛留守老人提供理发修脚、家电维修、精神慰藉、文化娱乐等基本养老服务。4年来，全市共投入150余万元，服务20余个偏远海岛居家老人达2.5万人次，实现偏远海岛居家养老服务全覆盖。

全市各相关部门通力合作、互相配合，扎实推进养老服务业发展政策制定、规划布局、行业规范、监管指导等工作。市自然资源和规划局在2018年城市总体规划修编中增加了用地规模，落实养老服务设施分区分级规划建设要求，以形成20分钟左右居家养老服务圈为规划目标。市卫健委在今年启动了社区护理站建设，主要选择老年人集聚社区，以提供“康复、护理、照料”服务为主，为重点对象、需求困难老年人服务。市消防救援支队按照与市民政局联合制定的《舟山市养老机构消防安全整治标准》，实地指导各养老机构开展消防提升改造工作，全市养老机构硬件消防设施基本达到国家规范标准。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69129> (来源：新蓝网)

浙江：提供“标准化+”养老的桐乡样本

昨天，嘉兴市人大常委会主任刘冬生，嘉兴市委常委、副市长姜波，嘉兴市人大常委会副主任陈越强、朱海平，秘书长王国华来桐乡视察养老服务工作。桐乡市人大常委会主任张洪洪，副主任费玉林陪同。

视察组一行先后来到桐乡市安和居养老院、桐乡和济颐养院，实地察看了养老机构的经营模式、日常管理以及老人入住等情况。在桐乡市安和居养老院，院内有康复健身房、阅览室、书画室、音乐室、舒心室等，每天有几十位老人在这里度过，让他们晚年有了温暖的依靠；而在桐乡和济颐养院，每个房间都设有独立卫生间、洗浴间、冰箱、中央空调、呼叫系统、中心供氧系统等设施，成为老年人的温馨家园.....每到一处，视察组都细致察看养老服务相关设施，详细询问住养老人生活情况。

近年来，我市紧紧围绕养老服务高质量发展主题，持续扩大养老服务有效供给，不断满足广大老年人多样化养老服务需求。桐乡市分类推进机构养老，突出发展居家养老，共建有养老机构23家，居家养老服务照料中心211家。同时，运用“互联网+”思维，建有乌镇“互联网+”综合养老服务信息平台等。推进医养融合，桐乡率先在全省发布了首个社会养老服务标准体系——桐乡市社会养老服务“5L”标准体系，为全省提供一套“标准化+”养老的桐乡样本。

视察组一行对我市养老服务工作取得的成效给予肯定。视察组表示，养老服务事业是民心工程，政府和相关职能部门要不断健全服务体系，提升服务水平，切实保障“老有所养”。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69158> (来源：浙江新闻)

湖北：应城市率先推出老年人意外伤害住院护理险

为应对人口老龄化带来的养老、医疗等方面社会风险，推进养老服务业和现代保险服务业融合发展，近日，应城市政府出资260万元为全市13万余60岁以上老年人购买了老年人意外伤害住院护理险，给广大老年人生活又增加了一道安全保障。

该市老年人意外伤害住院护理险的保险范围是指被保险人在保险期间年度内遭遇外来的、非本意的、非疾病所导致的身意外伤害以及特定的意外伤害提供的保险保障。按照合同约定，被保险人如遭受意外伤害身故，承保公司给付身故保险金2.2万元。被保险人因意外伤害住院，保险公司赔付护理费：其中二级以上医院每天50元，乡镇卫生院及一级医疗机构每天70元，以实际住院日数为准。但对每次住院的给付日数以90日为限，被保险人在年内因意外伤害多次住院的，累计给付日数不超过180日。

应城市实施老年人意外伤害保险住院护理险后，在广大老年人和子女中引起良好反响。此举既惠及了广大老年人，也惠及了很多在外打拼的子女。老年人因意外伤害住院，保险公司在报销一定住院费的基础上，每天额外补偿50—70元的护理费，在一定程度上减轻了老人和子女的经济压力，同时可以雇佣护工从时间上减轻子女们的负担，也减少了很多家庭矛盾和纠纷。

据应城市卫生健康局负责人介绍，通过开展老年人意外伤害住院护理险取得成功经验后，将逐步推行长期护理险，提升失能老人的获得感和幸福感。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69159> (来源：应城市卫生健康局)

江西：养老服务产业发展基金加快省内布局步伐

2019年9月3日，江西养老服务产业发展基金与中铁建业养老产业投资管理有限公司（简称中铁建业养老产业公司）股权投资签约仪式在南昌举行。此次签约是江西养老服务产业发展基金投资的第三个项目，将帮助企业提升经营质效，不断满足人们多层次、多样化养老服务需求的水平，为打造江西特色康养高地作出贡献。

今年8月，我省出台《江西省养老服务体系发展三年行动计划（2019-2021年）》，江西养老服务产业发展迎来新的历史机遇期。为积极响应我省加快养老服务业发展、探索养老服务产业发展新模式的号召，江

西养老服务产业发展基金加快了在省内外布局的步伐。此次投资的中铁建养老产业公司是我省养老服务行业领军企业，目前经营了九九颐家养老中心，并在吉安、景德镇、萍乡等地储备了多个康养中心项目。该项目也是继萍乡麓林湖养生公馆、江西天同健康产业发展集团之后，江西养老服务产业发展基金投资的第三个项目。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69149>

(来源: 省财政厅)

四川：康养产业将迎爆发性增长，智慧医养成关键词

9月1日，四川省出台了《关于推进5G智慧医疗融合发展的指导意见》，大力培育和引导健康养老新业态。可以预见，未来3-5年四川省健康和养老产业将迎来爆发性增长。

在6日开幕的第七届中国国际健康和养老产业博览会上，“智慧医养”就成为了关键词，一大波“黑科技”医养产品来袭，帮助老年人过一个健康惬意的晚年。

在智慧健康养老展会上，近十家“互联网+养老服务”科技企业，通过打造智慧社区服务站，把城市功能、民生服务、政务服务等功能进行有机整合，把传统养老和智能化养老进行有机结合，建设没有“围墙”的养老院以及更为科学的养老便民服务体系。

防走失预警器、智能随诊箱、夜间监护床垫、无线呼叫器……必属养老带来的智能医养产品，让现场的老年人大开眼界。云南新益带来的吸氧杯具有丰富的活性氢作用，人体吸入氢气可以保护心肌，促进身体内部平衡。让老年人享受“氢”松生活，健康每一天。

居家养老的第一步是完成“适老化改造”。适老化改造，根据老年人的生理状况，为其量身打造一个适宜居住的生活空间。“比如地板的防滑处理，方便轮椅进出的桌椅，有扶手的床，以及为渐冻症患者设计的助眠仪。”成都明力相关负责人介绍，“适老化改造可以防患于未然，让常年在家的老年人住得舒心，让没法在家照顾老年人的子女安心。”

记者了解到，适老化改造在中国还未普及，该行业正处在市场孕育阶段，多个城市还是空白，未来还有很大的增长空间。而成都早就开始了适老化改造试点，多家企业希望借此博览会，进一步普及观念，拓展市场空间。

当前，四川省健康养老产业投资聚集、市场活跃、供需两旺的蓬勃态势。根据医药健康产业培育方案和服务业“四五三”现代产业体系工作方案，到2022年，医药健康产业营业收入将达2500亿元，养老和健康服务业将突破1500亿元。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69153>

(来源: 封面新闻)

福建：福州持续探索养老床位供需平衡新道路

养老事业关乎民生福祉，我市面临着老年人口基数大、增速快、高龄化等挑战，部分地区的养老床位供给和实际需求不相匹配，“一床难求”和“床位空置”现象并存，为此，我市持续发力，积极探索养老床位供需平衡新道路。

转变传统养老观：念老人舒心家人放心

日前，在市社会福利中心，几位老奶奶正在工作人员的指导下准备迎中秋的联欢节目。88岁的高奶奶舞着红飘带，打着快板，脚步轻快。几个月以前，她可没想过在养老院里也能这么开心。

“刚刚来院里的时候心里有千百个不愿意，但是住了一个月就感觉特别好！”高奶奶告诉记者，院内环境好、伙食好，而且院内就有一家医院，头疼脑热立刻就能送医，工作人员也贴心，她住得舒心，家人也放心。

让高奶奶满意的养老生活，也饱受其他老人好评。据了解，以“五星级”标准打造的市社会福利中心采用公建民营的方式经营，正式开业4个月，已有近400人入住。

近年来，随着大量养老服务机构和设施建成，目前全市各类养老床位达45031张，每张老年人拥有养老床位36张，较好地满足了广大老年人的需求。

逐步优化服务供给：不断贴合养老需求

为了进一步化解城区养老机构“一床难求”的困境，让老人们可以不出远门即可享受优质养老服务，我市逐步把供给重心转向居家养老服务，鼓励社会力量参与，建设全覆盖、多层次的居家社区养老服务体系，以鼓楼区“三重三化三精”养老服务模式为模板，为老人们打造“家门口的养老院”。

在此基础上，我市开展养老机构等级评定工作，老人们在选择养老机构时，可以根据自身的状况选择，也倒逼养老机构标准化和提升服务质量，维护养老市场的健康稳定发展。

为保证养老服务质量，让专业人做专业事，我市扶持培育了金太阳、青鸟、智宇、微尚、金桥等一批专业化养老服务组织，推动居家社区养老服务设施引进专业化服务组织承接运营，不断优化日间托养、短期照料以及助餐、助浴等服务，提升居家社区养老服务专业化水平。

发挥财政资金作用：分级分区落实保障

下一步，我市将进一步发挥公办养老机构托底保障作用，调整公办养老机构保障范围，全市公办养老机构在满足政府兜底保障对象供养需求的基础上，空余床位主要接收失能、半失能老年人和80周岁以上高龄老人。

同时，积极鼓励社会力量参与养老机构发展与居家社区养老服务，采取公建民营的方式，引导和支持社会力量承接运营政府投资建设的乡镇敬老院，并向运营单位无偿提供乡镇敬老院的服务场所及附属设施，提升乡镇敬老院床位使用率。

落实非营利性民办养老机构一次性开办补助、床位运营补贴以及护理型床位运营补贴，鼓励社会力量投资兴办养老机构，增加养老床位总量。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69138>

(来源: 福州新闻网)

福建：落实补助，给予补贴，福州市鼓励社会力量参与养老服务

福州持续探索养老床位供需平衡新道路晋江上演重头戏:产能对接内功政企合力促升级“一带一路”农产品农资(电商)交易会签约295亿元平潭进一步支持和鼓励台胞来闽就业创业2019闽西区域人才合作在厦启动共同打造示范区漳州出台新增服务项目用林报批推动项目进展

日前，市民政局发布《福州市民政局贯彻落实〈福州市促进民营经济健康发展若干意见〉实施细则》，鼓励社会力量参与养老机构发展、居家社区养老服务。

《细则》表明，将落实非营利性民办养老机构一次性开办补助和床位运营补贴。一次性开办补助：自建用房且核定养老床位50张及以上的，每张床位一次性开办补助12000元；租赁用房（租用期限5年以上）且核定养老床位50张及以上的，每张床位一次性开办补助6000元；分5年拨付。床位运营补贴：按年平均实际入住床位数给予每年每床不低于2200元补贴。对提供集中照料服务的经济型民办营利性养老机构和政府投资兴建并委托社会力量经营管理的养老机构，享受与民办非营利性养老机构同等的床位运营补贴政策。

同时，将非营利性养老机构服务失能老年人的护理型床位运营补贴标准提高为每年每床2400元；营利性养老机构护理型床位达到30%以上的，以实际入住的失能老年人数统计，享受同等标准的护理型床位运营补贴；民办营利性和非营利性居家社区养老服务照料中心提供失能老年人照料服务的，以实际入住的失能老年人数统计，按年平均人数给予每年每床1200元护理补贴。

此外，支持专业化养老服务组织跨区域、规模化、连锁化运营。专业化养老服务组织运营居家社区养老服务站的，由所在县（市）区无偿提供场所；运营居家社区养老服务照料中心的，由所在县（市）区无偿提供场所3年。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69147>

(来源: 福州日报)

广西：首府建成大型综合性养老机构

日前，南宁市第二社会福利院（一期）工程竣工。该福利院采取医养结合和智能化养老方式，为群众提供专业化、个性化的养老服务。整个项目建成后，将成为辐射周边区县、具有示范作用的大型综合性养老机构。

该公办医养结合养老机构属南宁市重大民生项目，也是财政部养老服务行业PPP示范项目。拥有2000张养老床位，其中200张床位承担着服务南宁市“三无老人”等弱势老年群体的“兜底任务”，另外1800张床位面向社会接收失能、失智老人和健康老人。

为实现医养结合，该项目将建设一所150张床位的老年病康复医院，并且配套高压氧舱。作为拥有4000多平方米场馆的老年社工服务机构，可为老人提供环境适应、心理支持、危机干预、关系调适、精神关怀、休闲娱乐等专业服务。依托专业老年社工服务团队开办老年大学，开展音乐、舞蹈、书画、棋牌、健康讲座等教学培训活动。同时，借助先进的智慧养老信息系统，老人接受的医疗检查、生活护理、社工活动，以及每一天的饮食、运动、娱乐信息都将上传到平台终端，既保证老人得到系统和科学的服务，又便于养老机构提供更精准的服务。通过信息系统，子女还能够随时与老人进行沟通，了解父母一天的饮食起居和健康状况。

据悉，南宁市第二社会福利院将于今年11月上旬正式接收老人入住。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=69137>

(来源: 广西日报)

发改委：鼓励金融机构多层次助力普惠养老，提供多层次多样化金融服务

9月9日，记者从发改委网站获悉，发改委印发《普惠养老城企联动专项行动实施方案（2019年修订版）》（以下简称《方案》），要求综合利用各种政策工具，制定养老服务补短板组合融资实施方案，将普惠养老城企联动专项行动城市作为样板，综合采用“补贷债基购保”，降低建设运营成本。鼓励银行、保险、基金等各类金融机构参与合作，对专项行动提供多层次多样化金融服务。引导战略合作机构积极对接项目，并针对性开展金融产品创新。

《方案》鼓励金融机构为纳入普惠养老城企联动专项行动的项目建设提供融资支持，合理降低融资成本。鼓励金融机构通过以收费权质押等方式拓宽抵押担保范围、创新信贷方式，畅通养老机构融资贷款渠道，提升民营养老机构、服务型养老机构的融资能力。

《方案》还将养老服务项目纳入到政府出资或参股的融资担保机构的重点支持范围。整合地方政府可支配的资金，探索建立风险补偿金、担保基金或给予财政贴息，着力降低养老企业融资成本。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69127>

(来源: 中国保险报)

普惠养老价格或将随CPI调整！政府和企业将签协议

9月9日，国家发改委发布《普惠养老城企联动专项行动实施方案（2019年修订版）》。该方案围绕“政府支持、社会运营、合理定价”，按约定承担公益，深入开展城企合作。国家通过中央预算内投资，支持和引导城市政府系统规划建设养老服务体系。城市政府通过提供土地、规划、融资、财税、医养结合、人才等全方位的政策支持包，企业提供普惠性养老服务包，向社会公开，接受监督。

值得一提的是，城市政府和企业双方签订合作协议，约定普惠性服务内容及其随CPI等因素动态调整价格机制，扩大养老服务有效供给，满足社会多层次、多样化需求，增强人民群众获得感、幸福感和安全感。

这一方案敲定的基本原则之一就是普惠导向，即支持面向大众的普惠性养老项目，为老年人群体提供成本可负担、方便可及的养老服务。此外，城市和企业合作协议、服务内容、价格目录等内容都会向社会公开，接受社会监督；优先考虑积极性高、规划科学的城市，优先支持实力雄厚、项目优质、诚实守信的企业，优先选择融资成本低、服务质量好的金融机构。

按照方案确定的工作目标，将形成支持社会力量发展普惠养老的有效合作新模式，参加城市每千名老年人养老床位数达到40张，护理型床位占比超过60%，医养深度融合，力争实现“三提升”“两下降”“一满意”的目标。

记者了解到，“三提升”是普惠性养老床位数量明显提升，服务质量明显提升，企业效益明显提升。“两下降”是通过土地、金融等多种政策组合支持，推动企业建设运营成本下降，服务价格下降。“一满意”是让更多老年人受益，提高人民群众对社会养老服务的满意度。

如何建设？

参与城市要制定养老服务体系建设总体规划并报国家发改委备案，研究出台一揽子政策支持包，科学确定基本养老床位普惠价格的基准水平及合理区间。规划需要区分基本和非基本养老服务，对于基本养老服务，明确受益范围和基础标准，体现政府责任；对于非基本养老服务，提出发展目标，加大对社会力量的支持，谋划一批普惠养老服务项目，明确项目的类型、规模、融资方式、服务人群及计划开工时间等内容，扩大有效供给。

参与企业要测算提出基本养老床位的普惠价格及具体明细，作为参与专项行动的前置条件。通过市场化机制自主形成普惠养老分级服务价格，向失能半失能老年人提供差异化服务。提出建设运行方案并落实投资，明确承担的公益性服务内容，接受社会监督。有义务按要求向政府部门报送进展情况，并向社会公开服务价格。

城市政府与企业签订合作协议。合作协议要明确项目基本养老床位的普惠价格，将政策支持包落实到城企联动具体项目，保障企业享受到承诺的优惠政策，并参照《普惠养老城企联动专项行动企业责任清单》明确企业在价格、运营、标准、公益服务等方面的责任。基本养老床位价格外的护理等服务费用，也要充分体现普惠理念，覆盖更多中低收入老年群体。企业在日常经营中按照合作协议，为老年人提供普惠养老服务。

对于中央差别化补助方面，中央预算内投资采用差别化补助的方式，按每张养老床位2万元的标准支持居家社区型和医养结合型机构建设，1万元的标准支持学习型和旅居型机构建设。项目同时符合多种支持类型的，按照最高标准进行补助。原则上每个城市年度补助床位不超过10000张，高于年度补助床位上限的按10000张补助，或者分年度实施。建设任务跨年度的项目，可以分年度安排。此外，省级发展改革、民政、卫生健康等部门要研究完善补助、补贴等政策，切实加大资金等扶持力度，与中央补助、城市优惠等形成合力，共同推进培育普惠养老市场，提质扩面增加服务有效供给。

记者也了解到，未来还将引入信用服务机构，依托全国信用信息共享平台，充分利用公共信用信息和市场信用信息，对养老服务企业信用状况进行全面刻画，并进行前置信用核查和事中事后信用监管。对严重失信企业依法依规实行禁入，对专项行动实施过程中地方政府和参与各方的失信行为进行监督，加强企业自律和监管。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69120>

(来源：北京日报)

中央投资加码支持普惠养老项目，社区型床位每张补2万

中央预算内投资将采用差别化补助的方式，按每张养老床位2万元的标准支持居家社区型和医养结合型机构建设；对提供社区养老服务的机构，取得的收入免征增值税——国家对普惠养老的政策支持力度，还在不断加大！

9月9日，国家发改委网站对外发布《普惠养老城企联动专项行动实施方案（2019年修订版）》（以下简称《实施方案》）。文件明确，在做好“保基本、兜底线”的基础上，将继续推动增加普惠养老服务有效供给，充分发挥中央预算内投资示范带动作用和地方政府引导作用，进一步激发社会资本参与养老服务积极性，促进养老产业高质量发展。

从此次发布文件的内容来看，最鲜明的特点就是中央预算内投资对普惠养老的支出力度进一步加大，养老服务的税费优惠政策较之前明显强化。

重点支持社区4类项目

此前于8月21日召开的国务院常务会议指出：“以需求为导向发展养老服务，是应对老龄化、提升老年人生活质量的重要举措。”而要更好发展养老服务，离不开针对性、贴近性的政策支持。

此次发布的《实施方案》明确：“国家通过中央预算内投资，支持和引导城市政府系统规划建设养老服务体系。城市政府通过提供土地、规划、融资、财税、医养结合、人才等全方位的政策支持包。”

与此同时，文件还指出，企业需提供普惠性养老服务包，向社会公开，并接受监督。

《实施方案》强调，未来，中央预算内投资将重点支持“社区、医养、学习、旅居”等4类项目：

一是支持养老服务骨干网建设，夯实居家社区养老服务网络。发展集中管理运营的社区嵌入式、分布式、小型化的养老服务设施和带护理型床位的日间照料中心，支持连锁化、综合化、品牌化运营，增加家庭服务功能模块，强化助餐、助洁、助行、助浴、助医等服务能力，增强养老服务网络的覆盖面和服务能力。

二是支持专业化、医养结合能力突出的养老服务机构建设，强化对失能、失智老年人的长期照护服务。

三是支持内含老年大学等学习场所的养老服务机构建设。

四是支持普惠旅居养老服务机构建设，结合各地区资源禀赋状况，形成季节性地方推介目录，加强跨区域对接联动，打造全国普惠旅居养老市场。

记者注意到，今年2月发布的《城企联动普惠养老专项行动实施方案（试行）》中，对于中央预算内投资重点支持项目，仅涉及上文提及的一、二两类项目，以及“同时包含以上两类内容的体系化养老服务项目”，而未将“学习、旅居”两类项目纳入其中。

两相对比可以发现，此次发布的《实施方案》涉及的中央预算内投资重点支持项目，范围明显扩大。

社区养老机构收入免征增值税

在中央预算内投资“真金白银”支持的同时，此次发布的文件还针对养老机构出台了一系列丰富的财税补贴政策。

《实施方案》明确，对养老机构提供的养老服务免征增值税，对非营利性养老机构按规定免征企业所得税。

与此同时，还要落实社区养老服务税费优惠政策。提供社区养老服务的机构，取得的收入免征增值税，在计算应纳税所得额时，减按90%计入收入总额；承受房屋、土地用于提供社区养老服务的，免征契税；用于提供社区养老服务的房产、土地，免征不动产登记费、耕地开垦费、土地复垦费、土地闲置费。

此外，为社区提供养老服务的机构自有或其通过承租、无偿使用等方式取得并用于提供养老服务的房产、土地，免征房产税、城镇土地使用税。养老机构用电、用水、用气、用热按居民生活类价格执行。

《实施方案》还提出，要形成支持社会力量发展普惠养老的有效合作新模式，参加城市每千名老年人养老床位数达到40张，护理型床位占比超过60%。

在补助方面，《实施方案》明确，中央预算内投资将采用差别化补助的方式，按每张养老床位2万元的标准支持居家社区型和医养结合型机构建设，1万元的标准支持学习型和旅居型机构建设。项目同时符合多种支持类型的，按照最高标准进行补助。原则上每个城市年度补助床位不超过10000张，高于年度补助床位上限的按10000张补助，或者分年度实施。建设任务跨年度的项目，可以分年度安排。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69128>

(来源：每日经济新闻)

葛延风：为适应老龄化政府和机构需调整医疗服务方向

中国正在经历深刻的老龄化转型，尤其独居老人越来越多，政府还有10年的窗口期来做好布局。

中国人口正在经历一系列转型。医疗服务需要跟上变化的需求。9月6日，国务院发展研究中心社会发展研究部部长葛延风在中国发展高层论坛“贸易、开放与共享繁荣”专题研讨会上发表上述观点。

中国距离高龄老龄化还有一定的时间，目前仍然以“低龄老人”为主，距离到达高龄人口为主还有一段时期。他预计，政府和企业还有约10年的窗口期来调整医疗服务方向，适应新的需求：“如果10年内布局好，未来到了高龄老人为主的时期我们就更主动，如果布局不好，很多事情会很被动”，葛延风表示。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69136>

(来源：财新网)

“康养+医疗”模式成为主流趋势

9月9日，中山大学、社会科学文献出版社与全国中老年网在北京联合发布了《康养蓝皮书：中国康养产业发展报告（2018）》，同时围绕所发布成果举行以“康养产业与区域发展”为主题的研讨会。

民政部原副部长陈虹、全国政协常委委员兼副秘书长何丕洁、国家老龄办原副主任闫青春等出席会议。

蓝皮书副主编、全国中老年网副总编辑杜洁发布了康养十强市和五十强县榜单。

记者了解到，《中国康养产业发展报告（2018）》有多个重要首创，包括首创区域康养产业可持续发展能力指标体系，基于该指标体系首次研究发布全国康养十强地级市榜单、全国康养五十强县（市）榜单等榜单。首次发布了康养企业发展报告，2018年，全国共240余家康养相关企业，全国康养市场总规模为6.85万亿元，较2017年上升10.5%。报告发现资本市场对康养领域充满兴趣，2018年，全国共有107家上市公司涉足康养产业。

蓝皮书指出，其所评选的康养十强市拥有广阔的候鸟式养老、养生、度假市场，在未来康养需求进一步扩大的趋势下，它们将具备巨大的康养业发展潜力。

蓝皮书指出，未来“康养+医疗”模式将成为主流趋势。海口、三亚、珠海、丽水等以发展大健康医疗产业作为康养产业支柱，以提供良好的养生、养老、休闲度假服务为市场定位，纷纷引进国际先进保健养生理论或方法，并结合传统中医药理方法，建设国际医疗健康养生城或康养综合体。

“康养+特色资源”模式百花齐放。攀枝花市与六盘水市以当地优越的自然环境为核心资源发展生态康养。攀枝花市提出六度理论（温度、高度、湿度、洁净度、绿化度、优产度）作为支撑发展阳光康养产业，六盘水市大力宣传“凉都”这一城市名片，以凉爽的天气加清新的空气为核心资源。还有些城市得益于优越的自然环境，发展南方地区候鸟型康养产业，如海南三亚市、海口市，四川攀枝花市都是国内闻名的冬季康养休养生息旅游胜地。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69171>

(来源：中国经济新闻网)

热点新闻

“银发族”期盼打卡“适老健身房”

【现实挑战】老年人健身热情高涨，健身房缺乏专业指导容易受伤，小区健身器材使用方法不明确

【应对策略】老年人健身应基于身体情况量力而行，建议在老人集中的地区开设“适老健身房”

普拉提、瑜伽、哑铃……这些健身房里的健身项目不再是年轻人的专利，如今越来越多的老年人走进健身房，用专业器械进行锻炼。在健身房“撸铁”不同于在社区健身时的伸胳膊、拉腿，对健身的科学性、安全性有更高要求。

“银发族”成了健身房常客

“退休后原本一直帮忙照顾孙子，后来孙子上学了，空出来的时间一下子不知道该做些什么。到健身房健身让我的生活又充实起来了。”家住朝阳区潘家园的赵义今年63岁，每天下午5点到7点，是他在健身房锻炼的时间，至今已坚持两年。“到健身房健身是孩子们建议的，我一直比较胖，也确实需要锻炼。和户外锻炼相比，健身房的环境更安全，也更专业。跟着教练锻炼了一年，我不仅身体变好了，也学到了很多健康饮食、科学锻炼的知识。”如今的赵义身材适中，身体和精神状态都很好。他认为，老人选择户外锻炼大多是出于习惯和不愿花钱的心理，但健身房并非年轻人的专利，而且花钱买健康不亏，效率还高，老人得自己想明白这一点。

赵义所在健身房的会员中，的确有不少老年会员，这些会员年龄主要集中在60岁左右，大多数是为了获得健身指导来的，在健身的同时，也可以在一定程度上缓解孤独。老年人的锻炼强度不大，但相比年轻人锻炼热情高得多，比较有规律，一般一周都会来好几次。

随着我国人口老龄化进程加快，健身房再也不是年轻人的专利，越来越多的“银发族”走进健身房。在北京，一些开设在社区周边的健身房，在工作日的白天，里面几乎全是中老年会员。人们也意识到，上了年纪并不意味着不能进行任何运动了，如何让普通人的运动适合老年人锻炼需求才是更应该考虑的问题。业内人士表示，老年人放弃保健品拥抱健身房固然是消费升级的体现，但也不宜在健身房里待太长时间，尤其要防止因健身设备使用不当对身体造成的伤害。

老年人健身热情高但问题不少

虽然热情高涨，但老人在健身房碰到的问题也不少。

“没想到练个瑜伽也会受伤。”与赵义同在一个健身房锻炼的64岁的王霞，家住潘家园南里社区，从年初开始她总是失眠，希望通过锻炼获得较好的睡眠质量。她从很多渠道了解到，练习瑜伽有助于放松心情，可以改善睡眠，正好女儿要健身减肥，母女俩一商量便在家附近的健身房办了一张家庭健身年卡，价格非常实惠。平时女儿白天要上班，老人就自己来上瑜伽课。然而坚持上了6个月瑜伽课之后，老人渐渐感觉右手手腕越来越疼，做饭切菜都不得劲儿。有一天早上起来，她发现手腕红肿起来了，赶紧去医院检查，结果显示手腕软组织挫伤。医生告诉她，像她这样因为瑜伽加手腕受伤的女性并不鲜见，有些还是急性的挫伤。瑜伽动作看似不费力，但要保持一个体态一段时间是很需要体力的。像眼镜蛇式、下犬式等体式，身体很大一部分重量需要用手腕支撑，腕部本来就容易受伤，再加上老年人骨质疏松肌肉松弛，贸然长时间练习一个动作更容易“中招”。后来老人听从医生的建议并且结合专业健身教练的指导，练瑜伽时避免手腕用力的体式，同时用小哑铃进行一些力量练习，增强肌肉力量，加强对骨骼和筋膜的保护。

王霞说，一开始自己不太好意思去健身房，因为几乎没有针对老年人的健身课程，显得有些尴尬。一些曾经到健身房办过会员卡的老人们也反映，因为环境嘈杂、没有适合的健身器材、缺乏专门针对老年人的健身课程、各种推销太多等因素，选择了中途退出。

同时，由于老年人身体状态存在一定的不稳定性及突发疾病的可能性，不少健身房或明或暗的设置了年龄限制，一些老人即使身体状况良好，过了年龄也不能进入健身房进行锻炼，这在一定程度上限制了老年人到健身房进行健身活动。“老人在健身房锻炼受伤的情况很常见，因为健身房的很多器材锻炼起来都有一定的风险，年龄较大的老年人更容易发生意外，一旦发生意外，我们要承担各种责任，所以限制年龄也是无奈之举。”一位不愿透露姓名的健身工作室负责人如是说道。

老年人“撸铁”应量力而行

对于老年人到健身房健身的尴尬处境，该如何解决呢？很多人认为，锻炼时不断增加强度、挑战极限，将会使身体更加健壮，运动健身专家赵之心并不赞同这样的做法。他指出，60岁之后就要把肌肉和骨骼的退化状况考虑进活动强度中，因为到了这个年龄段，各项指标下降，如果还按照以往的强度奔跑或者托举重物并不可行。

赵之心建议，针对老年人健身面临的各种问题，一方面，相关部门要积极采取措施，建设或提供适合老年人的健身场所，做好宣传、监督工作，引导老年人科学健身，对健身场所进行规范管理；另一方面，企业在运营过程中应充分考虑老年人健身需求，有针对性地配备硬件设施、设置相关课程，让老年人能够花钱买到好服务。

从老年人自身角度来说，他提醒，到健身房健身，老年人要做好充足的准备，应在了解自己身体状况的基础上量力而行，运动强度应循序渐进，不宜选择激烈的运动项目，关于器械、姿势、运动强度等问题应向健身工作人员询问，安全第一。具体而言，老年人健身可以有氧运动为主，这样既可以改善身体新陈代谢，也可以增强心血管功能。一般来说，适合老年人的健身项目有慢跑、快走、跳拉丁舞和做瑜伽等。

社区需要“适老健身房”

家住海淀区的王云老人说，小区里的健身器材倒是挺多，但是很多器材的使用方法不明确，也不知道哪个器材适合自己，怎样的运动强度比较合理。而且碰上下雨天、大风天或者空气不太好的时候就没法出去锻炼了。

近年来，市场上出现了一批老年人专属健身房，引起了广泛关注。在发达国家，有专门为老年人开设的健身房。据西班牙《世界报》报道，加泰罗尼亚省的一家健身俱乐部里，有140多名会员的年龄都超过了75岁。为此，健身中心卸去了健身器材上的重物，使用操作更加简单的设备，或者让老年人参加音乐舒缓的舞蹈课等，用多种方式鼓励老年人做运动。该地区一些健身中心还推出了太极拳、老年人操，这些被称为“柔和体操”的运动在让老年人完成适当运动量的同时，最大限度地减少对他们身体关节的冲击，减少受伤的可能。

2018年，上海开设了一批社区健身房，专为老年人提供健身空间。目前在北京，专为老年人提供的室内健身场馆还是凤毛麟角，专业服务人才更是稀缺。广场舞、散步和游泳固然很好，但不应成为老年市民健身锻炼仅有的方式。不少声音呼吁，应该在老人集中的地区开设“适老健身房”，让想健身的老人获得科学合理的安排、优惠的价格和专业的指导。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=69142>

(来源：北青网)

老年商品也需多样化

前些时候，朋友大李家中的父母捎过话来，让他给百岁的老奶奶买双鞋，扯身老蓝布。可大李费了好一番周折，几乎跑遍了小城的所有商店、超市，都买不到一双小脚布鞋。

如今，消费市场的商品琳琅满目，无论吃的穿的还是平时所用，应有尽有，但老年消费市场却发展缓慢。虽说近年来一些生产厂家进行了尝试，但主要集中在老年保健养生方面，老年人日常所需的商品可以说品种单一，供应并不丰富。即使有，也是作为旅游文化特色商品出售，价格贵不说，还不一定适合。

老年人作为一个特殊的群体，有着不同于其他人口群体的特殊物质需求和精神需求。因此，希望社会和厂家、商家把目光多投向广大老年人，积极开发老龄产业，发展老年消费市场。在农村，可以加强商业网点规划，合理布局老年消费者购物场所；组织一些适销对路的传统老年服饰、电子商品（比如智能手环、手机）投放市场；多经营适合老年人口味的庄户饭菜、地方小吃、特色糕点；送一些老年人爱听爱看的地方戏曲碟片、收音机等娱乐休闲商品下乡。在城市，可以多开办一些“银发市场”“老人世界”，在大型超市、商店开辟老年用品专柜，提供专为老年人特殊设计的卧床、床垫、浴盆、尿袋、健身器材、保健药箱等各种商品；以社区、街道为依托，开展便利消费、便民服务，特别是开展适合老年人的服务性消费进社区、进街道活动，增设便民商店、娱乐室、茶室、休闲网吧等，使越来越多的老人可以更好地享受生活乐趣，安度幸福晚年，同时也为家庭尊老敬老、赡养老人提供便利。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=69176>

(来源：人民政协报)

老龄数据

65岁以上老人占比一成五，台湾迈入“高龄社会”

台湾社会人口老龄化日趋严重。据台内部事务主管部门最新统计，截至今年7月底，台湾总人口约为2359万，其中65岁以上老人超过352万，占比14.94%。“台湾发展委员会”表示，台湾已经正式迈入“高龄社会”。数据显示，台湾民众的平均寿命为80.4岁，高于全球平均水平。台湾目前有15个县市的老年人口占比超过15%，最严重的是嘉义县，老年人口比例接近20%，逼近“超高龄社会”。在城镇化水平最高的“六都”里，台北、台南、高雄的老年人口占比均超过15%。“台湾发展委员会”预测说，到2026年台湾将整体迈入老年人口占五分之一的“超高龄社会”。

人口老龄化与少子化密不可分。据统计，今年1至7月全台湾出生人口为10.1万人，死亡人口则为10.4万人。“六都”中，高雄和台南情形较为严峻，连续七个月死亡人数大于出生人数。台南今年前7个月出生6749人，死亡9740人；高雄则分别为11114人和12792人。宜兰、苗栗、南投、雲林、屏東等11个县市的人口结构今年以来也是“负成长”。

岛内媒体使用“生不如死”“断崖式负成长”等字眼进行报道，担忧年度数据出现“死亡交叉”将比此前预估的2020年提前到来。

老龄化催生了社会对养老的忧虑情绪。据台劳动主管部门“2018年劳工生活及就业状况调查”统计，近50%劳工规划61岁后再退休。至于退休后的生活费用来源，选择靠自己储蓄的最高约有75.2%，选择依靠劳保老年给付的有43.5%。另据台湾政治大学日前公布的一项调查，担忧将来劳保年金破产的民众比率高达62%。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=615&aid=69131>

(来源：新华网)

政策法规

上海：关于《关于推进健康上海行动的实施意见》的政策解读

为推进健康中国战略，近日国务院印发了《关于实施健康行动的意见》（国发〔2019〕13号），国务院办公厅印发了《健康中国行动组织实施方案和考核方案》（国办发〔2019〕32号），健康中国行动推进委员会发布了《健康中国行动（2019—2030年）》。根据国家部署，上海从今年2月起由市卫生健康委牵头，在全国率先编制省级中长期健康行动方案——《健康上海行动（2019-2030年）》及相关文件。经市委常委会、市政府常务会议审议通过，《关于推进健康上海行动的实施意见》（以下简称“《意见》”）近日由市政府印发。

《意见》由总体要求、重大行动、保障措施三方面内容构成。《意见》全面贯彻落实《健康中国行动》中的行动任务，同时根据健康上海建设的实际情况，对接中央对上海新的战略定位和要求，凸显前瞻性、创新性和引领性，突出健康信息化、长三角一体化及健康国际化，增加了相关的行动。在内容设计上，力求做到目标任务可测量、可操作、可考核、可评估，目标远近结合，重点突出2022年和2030年两个时间节点。

在总体要求部分，强调要坚持“健康优先、预防为主、共建共享、促进公平”等原则，到2030年上海市居民主要健康指标达到世界发达国家和地区前沿水平，率先实现可持续健康发展目标，成为具有全球影响力的健康科技创新中心和全球健康城市典范。

在重大行动部分，从普及健康生活、优化健康服务、完善健康保障、建设健康环境、发展健康产业和提升健康上海能级等六个方面，明确要实施18个重大专项行动，主要内容为：

一是围绕普及健康生活实施五大行动。主要包括：健康知识普及行动、合理膳食行动、全民健身行动、控烟行动、心理健康促进行动等专项行动。

二是围绕优化健康服务实施七大行动。主要包括：人群健康促进行动、慢性病防治行动、传染病及地方病防控行动、公共卫生体系提升行动、医疗服务体系优化行动、社区健康服务促进行动、中医药促进健康行动等专项行动。

三是围绕完善健康保障实施健康保障完善行动。深化医保支付方式改革，完善本市医保药品目录，完善药品采购机制，开展仿制药质量和疗效一致性评价，推进健康保险交易平台建设。

四是围绕建设健康环境实施健康环境促进行动。巩固提升国家卫生区镇创建，开展健康城市、健康村镇建设，推进社区、单位、学校、家庭等健康细胞建设。深入开展大气、水、土壤污染防治。推进城乡生活垃圾分类处理。加强绿化环境建设。构建安全的食品环境。加强交通安全隐患治理。

五是围绕发展健康产业实施健康服务业发展行动。加快推进“健康服务业50条”落地，推进“5+X”健康服务业集聚区建设，培育社会办医品牌。有序发展前沿医疗服务。发展中医药健康服务业。加快生物医药科技研发。发展健康金融。

六是围绕健康上海能级提升实施三大行动。主要包括：健康信息化行动、长三角健康一体化行动、健康国际化行动。

为保证健康上海行动目标实现，《意见》提出了保障措施。明确由市健康促进委员会统筹推进实施健康上海行动，把健康上海行动执行情况纳入各级党委和政府考核内容。落实健康优先发展战略，健全支撑体系，加强队伍建设、成立健康上海行动专家咨询委员会，把健康中国战略和“健康融入所有政策”纳入领导干部专题培训。加强宣传引导，提高全社会对健康上海建设的认识，营造有利于健康上海行动实施的良好氛围。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=461&aid=69157>

（来源：上海市人民政府）

养老研究

多渠道增加老龄人口就业机会

8月30日，经济合作与发展组织官网刊文称，该组织最新发布的报告《让老龄人口更好地工作》显示，面对人口老龄化加速，各国政府必须为老龄人口提供更多更好的就业机会，以保障他们的生活水平和公共财政的可持续性。

报告预测，按照目前的退休模式，到2050年，经合组织国家因为不工作或退休而退出劳动力市场、需要得到其他劳动者支持的老年人的数量可能会增加40%。而在意大利、希腊和波兰等国家，退出劳动力市场的老年人几乎可能与劳动者一样多甚至更多。经合组织就业、劳工和社会事务主管斯特凡诺·斯卡佩塔（Stefano Scarpetta）在发布该报告时表示，“人们的寿命更长，健康状况更好，这是一项值得庆祝的成就”。但人口迅速老龄化需要政府采取协调一致的政策行动，以促进积极老龄化实现，抵消其对生活水平和公共财政造成的潜在严重后果。

报告强调，一些经合组织国家在鼓励老龄人口继续工作方面取得了很大进展。尽管如此，如今经合组织国家老年人退出劳动力市场的年龄仍然低于30年前。这一现象是由诸多因素造成的，如老龄人口缺乏继续工作的激励措施、雇主不愿雇用老年劳动者以及各方对劳动者的就业能力投资不足。许多国家需要采取进一步措施鼓励老年人工作，应在必要时对就业规定和工资进行审查和改革，以提高雇主对老龄劳动力的需求。此外，还需要提供更加灵活的工作时间和更好的工作条件。

报告显示，提高老年工人的技能也很重要。许多老龄人口数字技术的应用水平相对较低，参与与工作相关的培训也比年轻劳动者少得多。斯卡佩塔说：“阻碍老年劳动者与年轻员工技能差距缩小的一个关键因素在于，雇主通常看不到投资培训老年员工的好处……为劳动者提供良好的机会，帮助他们在职业生涯中提升技能、学习新技能，这是在工作年限中增加劳动者工作年限的关键。”

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=69135>

（来源：中国社会科学网）

养老类型

北京：医养结合探索打通“最后一公里”

如何能让居家、社区和机构养老的老年人享受到医疗卫生服务，是很多人关心的问题。在我国，医疗和养老很长一段时间都是分离的，中间缺乏有效衔接，医养结合的最终目的是要处理好养老服务的“最后一公里”问题。国家卫生健康委员会老龄健康司司长王海东表示，将针对医养结合当中目前存在的一些难点和堵点，从优化审批环境、增强服务能力、加大保障力度、加强队伍建设等方面，提出一些具体的有可操作性的政策措施，以此推动医养结合的深入发展。

医疗型养老驿站为老人争取救护时间

“一条大河波浪宽，风吹稻花香两岸，我家就在岸上住，听惯了橈公的号子……”朝阳区松榆里社区养老驿站里传出老人们的阵阵歌声。在活动室，最内侧的桌子上摆放着八个热水壶，上面分别标着失眠安神茶、润肺化痰茶、清咽茶、降压茶等字样。驿站会根据季节的变化及老人的需求，为老人们准备相应的茶饮。据了解，由潘家园第二社区卫生服务中心运营的松榆里社区养老驿站，是北京首家由医疗机构构建的养老服务驿站，可长期免费向老年人提供中药泡洗、中医按摩、中医巡诊等服务，还免费提供潘家园第二社区卫生服务中心研制的纯中药药茶，帮助老年人调理身体。

“如果这是在家中，后果不堪设想。”一位老人的家属提到此前发生的事仍心有余悸。前年冬天，83岁的常佩华老人在驿站吃过早饭，驿站工作人员褚晨荣发现老人有些异常，马上过去询问并让老人卧床休息，根据当时的情况为老人服用了急救药。与此同时，褚晨荣与潘家园第二社区卫生服务中心取得联系，医生五分钟后到达驿站，诊断出老人血压高且心律失常，在采取了必要的救护措施后发现老人的血压值仍旧在攀升，医护人员联系了999，通过999急救中心的绿色通道，经过治疗老人最终脱离了危险。

褚晨荣说，在驿站内发生这种突发情况，通过驿站的医疗优势，可为老人争取救护时间。据潘家园第二社区卫生服务中心院长王俐俐介绍，松榆里社区内老年人口多，与子女分开居住的情况比较普遍，部分老人属于空巢或独居，对养老服务的需求较为迫切。驿站建在社区里面，能够就近满足老年人的需求。医护人员每天都会到驿站巡诊，每周进行两次义诊，针对刚刚出院急需康复照料或失能失智等特殊老年群体，按需提供上门上门服务。

长期卧床老人有了医疗入户服务

此前，东城区吉祥社区负责人找到北京市隆福医院，称社区内有一位体重达200斤的老人，住在社区内一幢没有电梯的楼房的六层，最近需要做白内障手术，但是行动非常不方便。经过各方协调，老人去医院做手术的问题解决了。但他还需要定期到医院抽血，复查血液指标来调整用药，隆福医院随后为老人提供了上门医疗服务。像这样行动不便的老人，在社区里并不少。隆福医院于2011年成立老年医疗服务中心，成立的初衷就是为老人提供上门服务，后来这项便民措施扩大到为从本院出院的行动不便的老年患者复诊及进行简单的医疗处置。

目前，老年医疗入户服务已推广到全区范围，需求量越来越大，每年的出诊次数达到了1000余次。服务项目从最初的更换尿管、胃管，增加到抽血、拆线、PICC（中心静脉置管维护）、心电图、褥疮的清创换药等。此项服务不仅解决了长期卧床老人的日常就医需求，同时从根本上减轻了患者家属的负担。

隆福医院还在老年医疗服务中心的基础上，组建了八支“医养结合服务队”，穿梭于大街小巷和各条胡同之间。人员组成涵盖老年病医生、护士、中医、康复、营养、临床药师、心理等专（兼）职的医护人员组成，配备了便携式专用移动医疗设备服务包。对居家养老人群开展入户服务、体检、义诊咨询、患者出入院管理及回访等服务项目，逐步实现居家养老医疗服务、慢病管理、保健预防的一体化服务，解决了居家养老的医疗难题。对于有需要的居家老人，通过电话或者网络就可以预约上门服务，老年医疗服务中心根据老人需要调度专业医护小组提供具有针对性的入户服务。老年患者可以获得一整套从门诊、住院、出院、居家再回到医院的“闭环式”服务。

“家庭医生”精细化诊疗

北京市卫生健康委党委书记、主任雷海潮表示，今年北京市机构改革，组建北京市卫生健康委，主要是将市卫生计生委、市医改办、市老龄办以及市安监局的职业安全健康监督管理职责等整合，也就是说，除了卫生计生委原有职责外，增加了老龄工作协调和职业健康监管等职责。随着职责任务的调整，对于医养结合的要求更高。今年将大力推进医养结合工作，让老人病有所医、老有所养。下一步，市卫健委将加强家庭医生签约服

务，把老年人作为重点人群，优先签约。

近年来，本市家庭医生签约服务取得很大进展，在特色服务和紧密型医联体建设中，全市家庭医生签约居民已超740万人次。去年，市卫健委先后印发了一系列文件，进一步规范家庭医生签约工作，丰富签约服务内涵，确定老年人、孕产妇等五类重点人群家庭医生签约服务包，推行新全科医疗预约诊疗方式，开展对签约患者的精细化健康管理。卫生计生部门同时加强与农委、民政、残联等部门沟通协调，共享相关人员信息，做好重点人群签约服务，重点做好对低收入人群的家庭医生签约服务，确保服务全覆盖。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=69155>

(来源：环球网)

北京：老社区学会“适老”，海淀首个老年宜居社区改造初具雏形

2019年，海淀区启动首个老年宜居环境建设试点项目——北下关街道南二社区改造工程。规划从“适老居住环境”、“适老出行环境”、“适老健康支持环境”、“适老生活环境”、“敬老社会文化环境”方面进行设计建设，经过近一年的努力，南二社区老年宜居环境建设工作已经初具雏形。

据了解，“适老居住环境”改造包括：安装感应夜灯、沐浴椅、无障碍扶手、智能看护设备等。“适老出行环境”改造包括：配置爬楼机、地面改造、整理绿化用地、新增户外扶手、新增园林步道等。“适老健康支持环境”改造包括：社区卫生服务站新设老年服务项目、建立24小时监控管理中心、运用智能养老技术等。“适老生活环境”改造包括：社区养老服务驿站提供日间照料、呼叫服务、健康指导、心理慰藉、助老、助餐、助浴等服务；高龄独居、中重度失能人群试点家庭养老服务床位等。“敬老社会文化环境”改造包括：社区养老服务驿站和老年团体鼓励老年人自愿参与经济社会发展、实现自我价值等。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=69163>

(来源：新京报)

上海：申城医养结合的护理院让老人“安心住定”

日前，本市发布《关于推进健康上海行动的实施意见》。在全面提升健康上海建设能级的过程中，改善“一老一小”等重点人群健康服务成为重中之重。在老龄化日渐加剧的上海，如何让老年人安度晚年？医养结合之路如何走得更远？

“住在这里，我生病时不用去医院去了。”去年6月，朱阿婆住进松江区的上海亲清护理院。朱阿婆患有多种疾病，原先常年辗转奔波于各家医疗机构。在急性治疗期后，出了医院去哪儿成了难题：回家，子女要上班放心不下；住养老院，大多缺乏医疗诊治能力。

有没有集“医疗、护理、康复”为一体的老年照护场所？经多方打听，朱阿婆的家人选择了这家非营利性专业护理院。从最初的“试试看”，到如今的“安心住定”，亲清护理院里朱阿婆们的故事或许能为医养结合带来一些启示。

护理院与养老院并不相同

亲清护理院面向全市接收老年人，89岁的朱阿婆住在虹口区巴林路，由于路途遥远，刚开始家人有些顾虑。最终让朱阿婆两个女儿下定决心的，是这所护理院的医疗特色。“我们不是提供单纯养老服务的机构，而是具备医疗设备和诊疗水平的护理院。”

护理院与养老院并不相同，前者属卫生系统，后者属民政系统；前者的服务对象多面向长期卧床或需要康复的患者，后者则面向生活基本可以自理的老年人群。

朱阿婆近年来先后被诊断出冠心病、心房颤动、慢性心力衰竭和焦虑症等，在市区多家二三级医院的心内科、内分泌科和皮肤科等就诊。她女儿说：“反复的肺部感染与出入院，让我们心力交瘁，而且作为慢性病惠者，母亲也不能长期在急诊病房滞留。”

据亲清护理院院长张一凡介绍，近年来，老年人群共病患者人数激增，“患有2种及以上疾病的占7成以上，入住护理院患有5种及以上疾病的也有约3成。像朱阿婆这样因肺部感染入住医院的患者不在少数，甚至可能诱发心衰、应激性血糖增高等并发症。”目前，具有多学科医护能力的护理机构并不多，上海急需一批具备医疗护理与康复能力的护理院接收“住院难、回家怕”的老年共病患者。

“老年幼儿园”里充满童趣

如果说医疗护理与康复能力是护理院最大的亮点，那么人文关怀与舒心氛围就是抚慰老人内心的又一剂良药。在亲清护理院一楼的取药窗口处，有一块长6米的玻璃区域，各种活灵活现的卡通小动物泥塑、纸摆摆满长桌，富有趣味，这些作品均出自于在院老人之手。

84岁的沈老师，干了一辈子教育事业。2017年底，她不慎摔倒，导致右股骨粗隆间骨折，术后只能卧床，之后入住亲清护理院进行康复治疗。“这里有中西医结合的康复手段，慢慢地我就可以坐起来、站起来、能走路了。”如今，沈老师坚持要在这里安度晚年。“我觉得，护理院就是一家老年幼儿园。我想继续发挥余热，和医护人员一起丰富生活。”

院方负责人说，亲清护理院由全国劳模朱良才2010年创办，让老人们“老有所养、老有所医”是他最大的心愿。护理部主任崔红妮说，护理院还联合洞泾镇明珠社区志愿服务中心定期为老人组织生日会、欢游园行等活动。

老年照护期待成立医联体

如今，亲清护理院住着320余位老人，最高寿纪录为104岁。张一凡说，目前三成老人是慢病发作急性期后的康复患者，需要时刻观察病情变化，做好慢病管理。为此，病区二楼正在改建，未来将集中收治护理院的危重老人。不过，护理院也对未来发展提出更多新期待：目前虽然院内已聘请了老年医学科、内分泌科和呼吸内科等相关专家，但仍面临人才紧缺难题。这也是许多类似机构的共同瓶颈，是否有更好的合作模式能解决这一难题？

截至去年底，本市户籍老年人口占比34.4%，80岁及以上户籍高龄老年人口高达16.2%，需求量极大的老年医疗照护，绝不能仅依靠公立医疗机构与养老机构来承担。去年4月，“仁济医院南院——上海同康医院医联体”成为沪上首家三级医院与社会办医机构建立的医联体，三级医院的优质医疗资源由此辐射至老年护理院。仁济南院组建34人的医护专家导师库，为医联体内医护骨干提供为期3年的培训。仁济南院常务副院长李劲表示，“公立与非公医疗机构的医联体，为我们探索和完善分级诊疗制度、构建多种形式医联体打开了新思路。”

据了解，早在2015年，北京市第二医院就曾开展医务人员进驻养老机构进行多点执业的探索。亲清护理院也期待能够与具备较强医疗能力的二三级医院联合，建立医联体或多点执业机制，为有医疗和康复需求的老年人群更好服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=69156>

(来源：解放日报)

江西：我们社区能办老年人食堂吗？

“几年前老伴去世后，我就一个人在家。儿子在上海工作，他让我搬去一起住，但我不想离开上饶。”近日，家住饶城体育馆路的王老太告诉记者，她今年76岁了，每天一个人买菜、做饭，很麻烦，“我听说的社区开办了老年人食堂，便宜又方便，想请你们问问，我们社区能办这样的食堂吗？”采访中，记者了解到，像王老太这样的老人不在少数，怎样解决一日三餐成了他们日常生活中的一个难题。

老人：为解决一日三餐之事犯愁

“每天做饭是一个头疼的事，做多了容易浪费，做少了又觉得不值得开一次火，还有买菜洗菜一堆麻烦事。”家住滨江西路今年71岁的黄老太说，子女都在外地工作，家里就她一个人，每天吃什么成了她最大的烦恼，有时不愿动，就买点馒头、包子应付，“如果社区有食堂就好了，省了很多事。”

采访中，记者了解到，为吃饭发愁的空巢老人不在少数。家住体育馆路的陈大爷告诉记者，前不久他老伴不慎摔伤了腿，需卧床休息，这让他犯了愁，因为不知每天三顿饭该怎么解决。“子女都在外地上班，我又不会做菜，所以每天只能到餐馆带饭回家，或者去超市里买速冻饺子。听说有的社区有居家养老中心，里面有老年人食堂，专门针对老年人配制饮食，我觉得特别好，如果我们社区也有就好了。”陈大爷说。

“每天一想到烧饭就头疼，外面的饭菜不仅价格贵，也不一定适合老年人的口味和营养需求。社区老年人食堂不仅能解决老人的吃饭难问题，还能为老人创造一个交流的机会。聚在这里的老人能借此机会和场合，聊聊天，增进邻里感情，增添生活乐趣，有利于老年人精神生活的调剂。”朱大爷说，他今年81岁，老伴77岁，住在江光小区，孩子们虽在一个城市，但都有了自己的家庭，“我真的很希望自己的社区里面有一个老年人食堂。”

走访：大部分社区没老年人食堂

那么，目前饶城哪些社区有老年人食堂？9月4日上午，记者先后走访了信州区东市街道体育馆路社区、现代城社区、西市街道解放河社区、八角塘社区、水南街道丰溪社区、北门街道江光社区等地，发现大部分社区没有老年人食堂。在体育馆路社区，记者看到几位老人正在下棋，提及老年人食堂，其中一位老人告诉记者，他住在自来水公司家属区，小区里有很多老年人，而且还有不少独居老人，但该社区未设老年人食堂。“我们也想开一个老年人食堂，但是真的没有合适的地方，今后如果条件允许，我们会考虑筹建居家养老中心，提供餐饮服务，以解决老人的一日三餐。”该社区负责人向记者介绍。

在位于水南街道的福海智慧康养水南日照中心，记者看到，该中心设立卫生服务中心、配餐中心、食堂、午休休息室等。“我们于5月10日开业，面向所有老年人开展日间照料、居家养老、社区服务，其中也包括了老年人餐饮服务。”该中心相关负责人向记者介绍，他们的供餐分为全天及中餐两种，中餐四菜收取10元、三菜收取8元，全天20元至25元。如果社区里有老人行动不便，提前告知他们，中心工作人员就会打好菜，送上门去。“每天烧什么菜，食堂有个计划表，样式都不一样。”一位正在就餐的老人告诉记者，“我每天上午到河边转转，中午在这吃，吃完在午休室休息，晚饭结束后再走回家，挺好的。”

当天中午，记者来到信州区西市街道解放河社区叁医染护养老照料中心食堂。“我们食堂为社区内的老年人提供三菜一汤的助餐服务，80岁以上老人每顿只需3元、65岁至79岁老人每顿交6元。另外，针对街道内的失能失智老人，我们还提供上门助餐照料服务。”厨房内，忙着做菜的食堂阿姨向记者介绍，在兼顾营养均衡的前提下，他们尽量少油少盐，因此也更受老人的青睐。“每天在这里吃饭不重样，而且干净放心！”该中心内，陈大爷告诉记者，吃完饭还可以在食堂打牌、下棋、看电视，比天天待在家里开心多了。

市民：建议推广社区老年人食堂

“我们正在打造嵌入式社区居家养老综合服务体系，推广就近养老服务模式，将居家养老中心开在居民家门口，为社区内老年人提供助餐送餐、助浴、生活照料、康复指导等服务。”信州区西市街道解放河社区叁医染护养老照料中心负责人向记者介绍，目前该中心运营两个半月，紧贴辖区老人实际需求，得到了大家的好评，“让老人们吃饭不愁也是一项民心工程，接下来我们会在饶城加大力度，打造多个叁医染护社区嵌入式养老照料中心，真真切切为老年人谋福利，让更多的老年人体会到家的温暖。”

“对很多体弱多病、独居、身有残疾或不擅烹饪的老年人来说，买菜做饭是影响他们生活质量和幸福指数的大问题。因此，我建议相关部门重视此问题，推广社区老年人食堂，让老年人不再为一日三餐发愁。”采访中，市民罗先生表示，如果饶城每个社区都有老年人食堂，不仅能解决老人的吃饭问题，还能给他们提供交流的平台，暖心又暖胃。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=69177>

(来源：上饶新闻网)

四川：“医养结合”新模式，竖起养老新标杆

在内江市经开区壕子口路铁站街东巷48号圣水寺山顶的内江市第六人民医院（以下简称：六医院），有着内江首个由公立医院开设的医养中心。在这里，老人们可以在医疗、护理、照料、心理及社会关爱等方面得到全方位的服务，提高老年生活品质。

创新管理：六医院实现新旧动能转化

“我们医院从2012年2月13日，就开始探索并推进医养服务工作。”六医院院长蒋奎告诉记者，经过整整5年的探索和推进，2017年2月13日，六医院医养中心被正式批准成立，成为了内江首家由公立医院开设的医养中心。

据了解，医养中心将需要照护的刚需老人（即：失能和部分失能老人、失智老人、高龄亚健康老人、术后康复老人、癌症末期及临终关怀病人等）作为的主要服务对象。

因刚需老人在养护方面更具有的特殊性，六医院组建了一支极具专业化、标准化的医养服务队伍。该队伍里的医护人员除每天照顾老人的饮食起居外，还提供及时、便利的医疗康复服务。

“这里给了我家的温暖，从来都没想到本是陌生人的会这个样子照顾我。”在医养中心居住了一段时间的老人王淑先为医养中心点赞。

市民的认可为医养中心注入了新动力，继续深入推进医养结合的示范工作。2018年年初，医养中心突出“一核两翼”发展战略，有效实现医与养的深度整合，加速医院、医养事业发展的重大历史机遇，提出了新旧动能转化。

即医养中心与家庭医生进行签约服务，为居家的老人提供一支专业医护团队；健全服务规范和标准建立医养服务质量监管机制；以一站式服务平台为依托，实现养老机构与医院嵌入式发展；推进中医药与养老结合，提供规范的中医健康干预服务；实现医养产业跨界融合，探索“医养结合+旅游”“医养结合+食品”“医养结合+互联网”等模式的开发与利用。

创新管理见成效，2018年6月，四川省卫计委确定六医院医养中心为“省级医养结合示范中心”。

三大重点：全面专业铺开医养结合发展工作

医养中心自创建以来，始终聚焦“老有所乐、老有所医、老有所养”三大重点，更全面专业的铺开医养结合发展工作。

因服务对象是刚需老人，他们常患有多种老年疾病，对此，医养中心根据患病的特点，特在医院多个学科抽取医生组成治疗小组。这样一来，当治疗小组对中心的老年患者进行体检时，可开展多学科治疗，不仅能够更全面，诊断也能够更便捷准确。

“上个月是我第一次成为集体生日的主角，好安逸哦。”原来，张先琼在11月21日下午，与同住在医养中心的王淑仙、叶全福一起过了她人生中的第一个集体生日会。这是医养中心特意为老人打造的娱乐方式，平日里，他们还不间断地安排老人到阅览室、棋牌室、康复理疗室等场所活动。

除此之外，在重点节日里，医养中心还会给予老人们一些小惊喜，丰富他们的精神生活。农历五月初五，端午节，为了给中心的老人一份惊喜，医养中心的医护人员提前给中心的老人送去端午节必备的粽子和节日的祝福。

礼物虽小却赢得了老人们幸福灿烂的笑容。“平时照顾得好，现在过节了还有礼物和祝福，安逸。”老人一边看着自己手上的粽子，一边笑着说。

11月22日下午，六医院内三科罗杰主任在“老年人预防跌倒”的健康知识讲座上，为老人们讲解了引起跌倒的常见原因、“如何从日常生活中规避跌倒的风险”、预防跌倒的“十知道”以及跌倒自救的相关知识，除此之外，罗主任还给大家介绍了预防老年跌倒的口诀，引起老人们强烈共鸣。

原来，医养中心为切实保障老人们的身心健康，引导老人养成健康的生活方式，增强老人自我保健意识，每个月都将邀请各科室专家对老人从各方面进行健康教育。

作为“省级医养结合示范中心”，六医院医养中心不断探索医养结合新模式。六医院院长蒋奎表示，此后，六医院将以医疗为核心，以医养融合、健康检查为两翼的“一核两翼”发展思路有力展开工作，迈出六医院医养结合模式2.0版的坚定步伐。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=69154>

（来源：华西都市报）

广东：广州市老年医院规划床位1000张

近日，广州公共资源交易中心发布广州市老年医院项目一期工程勘察设计招标公告。招标公告显示，广州市将在白云区的市老人院北区打造广州市老年医院，规划床位1000张，解决老年人就医问题。并将其打造成为建成国内一流，引领粤港澳大湾区的高水平三级老年医学特色的综合医院。

招标为一期工程勘察设计

招标公告显示，广州市老年医院项目位于白云区钟落潭镇上水市老人院北区，总占地面积约51亩。本次招标为一期工程勘察设计，占地面积约25000平方米，总建筑面积13万平方米，其中地上面积约10万平方米，地下面积约3.3万平方米，新建门诊大楼、住院大楼、备勤楼、公共食堂、垃圾站、太平间、地下车库等7座建筑物。在拆除现颐养园、慈云楼、办公楼、综合饭堂楼、皮革厂宿舍、上水餐厅、值班宿舍、维修班办公室、车库及相关配套设施等建筑物的场地中建设。

根据广州市老年医院项目功能设计需求书，广州市老年医院项目，定位为高标准打造老年人全生命周期医养结合服务中心，老年医学专科，人才培养中心，老年医学研究与技术创新中心，建成国内一流，引领粤港澳大湾区的高水平三级老年医学特色的综合医院。

据报道，此前的“广州市老人院医院”是广州市老人院的内设医院，拥有220张床位，年门诊量约2万人次，年住院量近两万人次。广州市政协社会法制民族宗教委员会副主任骆美全说：“广州市目前缺乏以老年人为主要服务对象的大型医疗机构，这是一个空白。”

而广州市老年医院的项目就能针对性地解决这一问题。根据需求书，广州市老年医院项目，规划床位1000张，分两期进行建设。其中一期门诊、医技、后勤保障按1000张床位设置，其余用房按500张床位为规模进行建设。

将建机动车位1018泊

地下停车场方面，根据《广州市建设项目停车配建指标规定》，机动车未按照1.0泊/100平方米建筑面积的要求配置，地下停车位每泊位40平方米，地面停车位每泊位30平方米，非机动车位按照3泊/100平方米建筑面积的要求配置，每泊位1.5平方米，每10000平方米建筑面积配置1个救护车位和1个装卸货位，每泊位35平方米，每5000平方米建筑面积设置1个出租车落客泊位，每泊位30平方米。

一期配建机动车停车位为1018泊，其中地下机动车停车位数量约785泊。并按照每泊位40平方米进行建设，因此一期地下停车位建筑面积约31400平方米，一期非机动车位数量为3054泊，救护车、装卸货车位数为20泊，出租车车位数为20泊。

二期工程计划建设机动车位配建374泊，均为地下。非机动车位数量为1121泊，救护车装卸货车位数为8泊，出租车车位数为8泊。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=69162>

（来源：广州日报）

养老产业

山东：中国(烟台)国际康养产业博览会将于10月举行

10日上午，记者从2019中国(烟台)国际健康养生养老产业博览会新闻发布会上获悉，烟台国际康养产业博览会将于10月25日至28日在国际博览中心举办。烟台市卫生健康委党组成员、组委会负责人白同林表示，“举办烟台康养产业博览会是积极应对人口老龄化、推进新旧动能转换综合试验区建设、大力发展医养健康产业的战略要求”。

本届博览会以“健康生活、科学养生、幸福养老”为主题，以展示成果、推动交流、促进发展为宗旨，为从事康养产业与养老服务相关的生产、科研、服务、医疗、护理、康复、教学、培训、旅游、体育、保险等企业、机构，搭建一个沟通信息、共享资源、交流经验、传播品牌、供需对接、科技成果转化、投资贸易与合作的大健康产业平台，打造具有区域影响力的康养产业国际化、专业化行业盛会。

博览会设展览面积1.86万平方米，启用A(养生)、B(养老)、C(健康)3个展馆，分设养生地产、养老服务、老年用品、医养结合、医疗健康、康复护理、运动健身、养生产品、休闲旅游等9大展区。规划设置展位总数700个。展品以实物为主，特装比例达到20%。采购商及专业观众预计3万人次。

博览会期间，还将举办2019中国(烟台)国际康养产业高峰论坛、烟台康养产业企业管理论坛两大论坛，将邀请国内外相关机构负责人、一流学者、康养产业领军者，共同探讨最前沿的理念和技术，助力烟台打造国内康养产业基地。邀请专家在企业信息管理、系统设计与优化、平台建设、技术标准化以及管理优秀案例等方面进行深入探讨，助力烟台市提高康养企业管理水平和运营质量。

此外，博览会期间还将组织烟台设备采购、产业人才招聘、老年文体展演三场活动。开辟民生福祉、仙境海岸、仙境养生、高端度假四条专线，组织来烟客商和专业观众参观考察烟台市康养产业生产企业、重点项目、康养小镇、养生旅游休闲地，体验烟台医疗康养、护服务和管家服务。与蓬莱、长岛、崑山国家森林公园、龙口南山、温泉小镇等景区同步互动，宣传海洋文化、森林文化，体验集养老、养生、旅游、度假、商务于一体的烟台新兴旅游胜地、养老示范区，感受高端生活，彰显“仙境海岸鲜美烟台”的独特魅力。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69169>

（来源：中国山东网）

山东：数百位养老服务投资人将于9月共聚烟台，构筑医养养老生态圈

2019年7月16日，国务院新闻办举行“新时代新动能新山东”新闻发布会，会上，中共山东省委副书记刘家义在回答记者提问时表示，到2022年，我们全省医养健康产业占GDP比重将达到11.5%，成为我省国民经济的重要支柱产业，其中健康服务业增加值比重达到60%以上。国际健康产业论坛全球理事会和烟台市政府将于9月22—23日在烟台共同主办国际健康产业大会2019年年会。届时，数百位养老服务投资人将共聚烟台，构筑医养养老生态圈。

有记者提问，山东为什么把医养健康产业作为新旧动能转换的十大支柱产业之一加以培育。刘家义指出：作为健康产业，不仅仅是我们在座的，而且是我们所有人都十分关心，也十分需要的一个产业。人民的幸福是关键，而人民幸福最重要的一个指标就是健康指数的高低，健康指数的高低，与预期寿命的高低、生活质量的高低有关，这两点都取决于我们的健康产业。健康产业是我们新旧动能转换十强产业之一。我们山东最有优势、最有特点的，一个是海洋，一个是健康产业，这是我们首推的两大发展潜力最强劲的产业。为了把医养健康产业抓好，我们重点做了以下工作：

第一，顶层设计，规划引领。我们制定了《山东省医养健康产业发展规划(2018-2022年)》，明确了我们医养健康产业发展的目标、空间布局、重点领域、主要任务。我们关键性的目标是使全省老百姓生活质量不断提高，这个生活质量包括物质文化生活、精神生活、身体健康等等都要提高，人均预期寿命在现有78.5岁的基础上再得到有效提升。到2022年，我们全省医养健康产业占GDP比重将达到11.5%，成为我省国民经济的重要支柱产业，其中健康服务业增加值比重达到60%以上。

第二，实施一些重大项目。我们正式组建了山东第一医科大学，同时还成立了全国首个康复大学。另外，我们以济南、青岛这两大支点来辐射带动全省的康养产业。济南以国际医学科学中心、国家健康医疗大数据北方中心为抓手，这是个大产业，能够更好地服务老百姓的健康。同时，我们在济南打造济南南部山区生态环境保护区，让老百姓宜居、休闲、旅游、医养。另外，我们正在打造济南以西到齐河，将近四千平方公里的黄河湿地公园，加上济西湿地连成一片，布局高端健康产业、高端医药等，形成老百姓的康养之地。再有，以青岛为支撑点，打造康复大学、全球健康论坛为抓手的医养健康胶东片区。胶东地区有得天独厚的海洋性气候条件，是一个健康养老、健康休闲的好地方。康养理念不仅仅是身体健康，更重要的是心理健康，所以我们的康复是以心理康复和生理康复相结合的高质量健康。目前我们山东全省康养产业院士工作站已经达到120多个，建立了3600多亿元省级医疗健康产业重点项目库，设立了两支总规模150多亿元的母基金。

第三，医养结合模式的探索。我们现在在6个县80个县开展先行示范建设，全省医养结合的机构已经达到1700多家，792万老人已经进行家庭医生签约，建设智慧医养社区300多个，57万多名老人享受到智慧化社区居民医养服务。

我简单介绍一下医养结合示范，这边是医院，这边是康养，相隔只有一面墙，你在这边住着，休闲娱乐、日常生活，如果有突发性疾病，隔壁就是医院，医生马上过来给你诊疗，医和养紧密结合在一块。价格大家一定很关心，高中低档各取所需，低档的一个月大约是两千多块钱一个人，包吃包住，高档的一个月3万多块钱，现在是越高档的越难求。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69146>

(来源：站长之家)

浙江：2019中国（杭州）健康生活节暨杭州市第七届老年生活博览会开幕

每年9月，杭城长者都翘首以盼属于老年人自己的那场展会。昨天，以“幸福杭州·健康生活·品质养老”为主题、会展规模达到10000平方米的2019中国（杭州）健康生活节暨杭州市第七届老年生活博览会（以下简称“健康生活节”），在武林广场浙江展览馆如期与大家见面，并举办了盛大的开幕式。

现场，主办方邀请到了相关政府部门的领导、人口老龄化和社会学领域的专家学者、扎根于为老服务一线的企业代表及关注养老行业的老年朋友们，200多人共聚一堂，共商老龄事业和养老产业健康发展的新思路、新蓝图。

站在新起点积极应对人口老龄化，政府打造健康养老的“杭州样本”

老龄事业的发展，离不开政府的大力推进与认真落实。本届健康生活节，就得到了政府部门的高度重视，杭州市政府副市长王宏出席开幕式并致辞。

他指出，杭州市是国内最早进入人口老龄化的城市之一，近年来的人口老龄化形势日益严峻。为应对人口老龄化，切实做好养老服务各项工作，杭州不断加快养老服务体系建设，推动养老服务由“从无到有”向“从有到好”和“从好到优”转变，由此也涌现出一批健康养老的“杭州样本”。同时，站在机构改革的新起点上，杭州需要通过规划布局和落实举措，努力让杭城老年人的晚年生活更有保障，更有幸福感、获得感、安全感。

作为主办方，杭州日报报业集团党委书记、社长董悦代表杭报集团，对嘉宾的到来表示欢迎与感谢。他表示，敬老、爱老、助老是先辈传承下来的宝贵精神财富，让老人们度过幸福、美满、安详、健康的晚年，共享人类社会发展的成果，不仅是子女的企盼，更是社会文明进步的重要标志。杭报集团有责任和义务通过正确的舆论导向，充分展现老有所养、老有所为、老有所乐的社会现状，并积极营造尊老、敬老、爱老的社会氛围。

杭州向来被世人誉为“天堂城市”，其养老事业的发展也有目共睹。近年来，政府部门通过政策引导，大力推动社会养老服务体系建设，逐步探索出了一条具有本地特色的养老服务保障模式。

为了促进与国内兄弟城市的交流，杭州市民政局将与长春、衢州、黄山三个对口城市的民政局，签订推动养老事业发展的框架协议。未来，杭州将与三地加强在养老方面的交流合作、取长补短，共同将这项事业做大做强。

十佳民营养老机构评选出炉，十大潮老人一展夕阳红风采

今年6月12日，李克强总理到拱墅区和睦新村考察时指出，居家和社区养老服务需求巨大，要大力引入社会力量增加供给，政府要加大支持，让老人过上舒适安康、快乐幸福的生活。面对日益加剧的老龄化进程，为老年人营造安心享老的良好条件和氛围，离不开养老企业的硬件发展和服务升级。

一直以来，民营养老机构是整个社会养老服务体系中不可或缺的重要一环。在杭州，众多各具特色的民营养老机构以优质的服务赢得了入住老年人的优良口碑。

上月初，杭州日报报业集团每日商报社和杭州市养老事业促进会共同发起了首届“杭州市民心目中十佳医养结合民营养老机构”评选活动，共有50多家机构报名参与，38家机构进入网络投票环节，最终，10家机构获选。

在开幕式现场，十佳医养结合民营养老机构的负责人来到现场，并领取了奖牌。

在这个老年人专属的节日里，自然不能缺少身怀绝技、豁达开朗的活力老人的风采。今年6月初，每日商报发起了2019杭州十大“潮爸潮妈”评选活动，受到了读者的热烈反响，有近百位读者报名参与。经过微信投票的激烈角逐，十位“潮爸潮妈”脱颖而出。在昨天的开幕式现场，这十位老人上台领取了他们的专属“潮老人”奖杯，并一展“潮老人”风采。

全社会共同倡议，晚年健康才是福

近年来，老龄化带来的老年健康问题不容乐观。随着年龄的不断增长，老年群体自身的免疫功能逐渐下降，生理机能也开始退化，各类身体和心理健康问题也常常困扰着这个人群。杭州作为“休闲之都品质之城”，老年人在充分享受高质量城市生活品质的同时，更要追求“健康老龄化”。

为此，杭州市卫生健康委员会和杭州老龄事业发展基金会，组织相关医疗机构、疾病预防控制机构等部门邀请了四十余位专家，编撰一本《健康宝典》，内容涵盖老年人的心理健康、常见疾病、营养膳食、中医调理和科学运动等方面存在的问题、解决方案及注意事项，指导老年人解决日常生活中常见健康问题。在现场赠送给十家养老机构及老年社团。

值得一提的是，在昨天的开幕式现场，还来了一位健康活力老人刘晖，他代表全市崇尚健康生活方式的老人，宣读了一段老年健康素养倡议书，倡议大家共同关注老年健康，共同倡导全民健康生活方式，引得现场阵阵掌声。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69122>

(来源：每日商报)

贵州：大健康产业对接会举行签约项目15个

作为2019贵州内陆开放型经济试验区投资贸易洽谈会(简称：2019“贵洽会”)系列活动之一的“安顺大健康产业对接会”9日在贵州安顺举行。活动现场签约了安顺市西秀区鸡场乡“幸福田园”农旅观光园项目、平坝区迈奇农科药材种植基地项目、中国·黄果树国际旅游度假区项目等15个项目，这些项目落地后，将为安顺大健康产业发展注入强大动力。

近年来，贵州省把大健康产业作为守住发展和生态两条底线，决战脱贫攻坚、决胜同步小康，推动绿色经济崛起的重要抓手。安顺市抢抓机遇，借助自身优势，紧紧围绕构建“医、养、健、管、游、食”六大产业，大力发展医疗健康、健康养老等大健康产业，着力打造国际知名健康养生养老旅游目的地和享誉全国的运动健身康体基地，随着一批批健康医药产业落地，安顺的大健康产业得到快速发展。

“安顺是贵州中药材主产区，国内最大的苗药生产基地，全市中药材种植面积近50万亩，中药材品种达到1874种，拥有优势的产业基础。”安顺市委书记、市长陈训华说，安顺自然风光秀美、生态环境良好、文化底蕴深厚、旅游资源富集、交通条件便利，发展大健康产业具有得天独厚的优势。

2018年，安顺市大健康医药产业实现增加值120亿元(人民币，下同)。2019年，安顺市持续实施大健康产业发展“6个50”重点项目，年度计划实施项目35个，项目总投资92.61亿元。预计到2020年，安顺市大健康医药产业实现增加值将破200亿元，占全省的比重达到15%以上。

洽谈会上，与会领导嘉宾、专家学者为大健康产业的发展建言献策。

“安顺市负氧离子浓度高，自然生态环境好，具有发展大健康产业得天独厚的优势。”贵州医科大学教授程明亮从自然医学角度指出，负氧离子对人体有改善肺功能、提高免疫力、抗衰老等方面的促进作用。

“安顺的避暑康养发展之路，一定要国际化。引入国际优质的旅游及康养资源，打造避暑康养的安顺样本。”云南汇和集团副总裁罗孟龙表示，安顺发展以度假旅游为核心，养老、养生、康养、医养为支撑的大健康产业，安顺成。他建议，安顺应该从“卖”资源、“卖”设施，到“卖”生活方式，打造集观光、避暑、休闲、度假、娱乐、体验、健康管理、健康服务为一体的综合服务体系。

“安顺坚决守住发展和生态两条底线，加快建设美丽安顺、健康安顺，努力把大健康产业打造成为全省经济社会发展的重要支柱产业。”陈训华说道。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69143>

(来源：中国新闻网)

老龄化问题严重矛盾重重咋办？这个大碗云集的论坛对症下药

据本次论坛承办方之一浙江和康医疗集团董事长钱培鑫介绍，作为浙江社会办医先行者，浙江和康医疗集团康复与医养产业正是国家大力支持的健康产业，也是社会的刚性需求。国家政策倡导推进医养结合，加快老龄事业和产业发展，而医疗是养老的第一刚需，和康医疗集团在“社区植入式”医养结合模式上走在行业前列，依托康复医院优质资源与深耕康复领域多年经验，送医上门、医养到家，并与清华大学一带一路战略研究院合作成立课题组，共同致力缓解养老难题。

此次论坛从多学科、多视角聚焦中国康养医疗体系建设与康养医学事业发展等，搭建国际化学术交流平台，对当前康养领域发展展开探讨，推动康养医学深入研究，促进康养研究成果更好地应用于社会，服务于人民。

记者获悉，本次论坛大咖云集，除十二届全国政协教科卫体委员会副主任、清华大学一带一路战略研究院专家指导委员会主任张秋俭，前香港财政司司长、香港南丰集团董事长及行政总裁、新风天域集团董事长兼联合创始人梁锦松，解放军总后勤部卫生部原副部长陈新年少将，成都军区总医院原院长赵开阳少将，中国工程院院士、原副院长樊代明，中国老年医学学会会长范利少将，杭州市政协副主席、浙江省医院协会副会长周智林，浙江和康医疗集团董事长、中央汇金公司原副总经理、中国银河证券原董事长陈有安，浙江省医院协会会长马伟杭，浙江和康医疗集团董事长钱培鑫，中国医学科学院肿瘤医院原院长、中国癌症基金会理事长赵平，台湾长庚医院行政中心总执行长龚文华，清华大学一带一路战略研究院副院长黄德海，等出席开幕式。

来自业内医疗管理专家、企事业单位领导、康养机构代表等近400位嘉宾出席。

亚太康复与医养结合第二届（杭州）论坛致力打造高规格、多领域、高水平的国际化交流平台，贯彻党的十九大报告提出的“实施健康中国战略”，不断拓宽了亚太乃至世界康养领域的交流渠道，向全社会广泛传播了康养理念，促进了康复新技术交流、康养新成果共享。作为本次论坛承办方之一，浙江和康医疗集团积极参与与康养产业协作，与众多康养同道一道，为持续推动我国乃至世界康复医学和医养结合事业发展贡献力量。

论坛又由清华大学一带一路战略研究院、中国非公立医疗机构协会、中国康复医学会、中国老年医学学会指导，日本国驻上海总领事馆特别支持（后援单位），清华大学健康产业与管理研究中心、中国农工民主党杭州市委员会、杭州市卫生健康委员会、浙江省医院协会、浙江省社区研究会主办，浙江省社会办医协会、浙江和康医疗集团，浙江大学创新技术研究院医养结合中心、温州医科大学、湖州师范学院等协办的亚太康复与医养结合第二届（杭州）论坛在杭州盛大举办。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69121>

(来源：杭州网)

中国管科院老龄产业发展研究所姚世东：健康中国万里行2.0发布

《健康中国万里行》是在党中央、国务院健康中国战略指导下，以“普及健康生活、优化健康服务、完善健康保障、建设健康环境、发展健康产业”为重点方向，在全国开展的大型公益活动。活动由中国管理科学研究所老年产业发展研究所发起，于2016年4月10日在中国北京全国政协礼堂启动“孝心不等待，关注夕阳红，全国免费体检”为主题的1.0《健康中国万里行》活动。《健康中国万里行》活动1.0的公益活动得到了中国老龄事业发展基金会、《人民日报》社、人民日报《民生周刊》、新华社《半月谈》、清华大学老科技工作者协会、河北清华发展研究院养老产业促进中心的支持和响应，先后在中国北京、上海、河北、山东、天津、内蒙、湖北、山西、陕西、云南、四川、重庆、吉林、江苏等地区的68个市县开展活动，引起了社会各界的广泛关注，国内100多家新闻媒体进行了报道。根据活动计划安排，按照“启动、示范、运行和运营”四个阶段，共出动车辆1828车次，工作人员和志愿者9260多人次，行程5万多公里，为13.8万老年人按照“全国基本公共卫生”老年服务项目进行健康档案建立和辅助体检以及健康教育，深受广大欢迎，深得民众人心和政府支持。

活动以构建“全国老年健康大数据平台”为目标，以“全国公益免费查体车”为载体，以全国基本公共卫生老年服务为内容，以传播科学健康理念和推进科学养老为宗旨在全国展开。全国公益免费查体车搭载智慧移动体检设备，把健康体检服务送进社区、送进乡村、送到百姓家门口，继而为老年人的居家养老、健康服务、慢病筛查、医疗服务提供精准基础数据。活动以“公益推动、政府指导、市场运营”方针，通过政府购买公共卫生服务，保证活动可持续进行。

中国共产党第十九次代表大会，对健康中国战略提出新要求。把人民健康作为民族昌盛和国家富强的重要标志，为人民群众提供全方位、全周期健康服务。为此，推出《健康中国万里行》活动1.0的升级版：《健康中国万里行》活动2.0。《健康中国万里行》活动2.0是在调查、研究、实践《健康中国万里行》活动中，进一步在强基础、帮基础、服务基层卫生组织上更好发挥作用，广泛聚集普惠、实用和新技术及设备，聚合四十多家科研、学术、企业、事业单位和机构，首批精选了十套系统，分别提供给村医、乡镇卫生院、社区卫生服务中心等基层卫生组织，为基层卫生人员提供技术先进、操作便利、性能优越、实用有效的医疗诊断及健康管理工具，真正满足全人群、全方位、全周期健康服务，同时，更好为老年及慢病人群服务。

《健康中国万里行》活动2.0在保留《健康中国万里行》活动1.0版服务内容的基础上，还将为县域基层卫生组织免费提供（以一百万人口为例）3000万人民币的操作系统和设备。具体包括：

1. 健康中国万里行体检车；
2. 健康中国万里行智能体检系统及设备（满足基本公卫2017版老年体检及服务项目要求）；
3. 九号细胞功能智能评测系统；
4. 健康和慢病管理系统；
5. 全科医师辅助诊断系统；
6. 分级诊疗及双向转诊平台系统；
7. 智能家庭医生签约及服务系统平台；
8. 居家智慧养老服务系统及终端（AT系统）；
9. 远程医疗服务系统（县级二级医院）；
10. 中医药房线上服务系统（县级二级医院、县中医院）；

《健康中国万里行》实施内容，国家有政策、资金有来源、社会有需求、技术有优势、实施有方案。今天利用“2019博鳌老龄产业发展论坛”的机会，向与会的国内外朋友和同仁，向社会各界正式发布，这是中国政府公布《关于实施健康中国行动的意见》我们的行动，也真诚的欢迎大家参与《健康中国万里行》活动2.0的实施，造福中国人民，造福世界人民。

谢谢！

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69123>

(来源：中国管科院德育中心)

第七届四川国际健康和养老产业博览会成都举行

9月6日，由四川省卫健委、省经信厅、省商务厅、省林草局、省中医药管理局、省市场监管局、省药监局、省工商联支持，省供货商商会、省市场营销协会主办，省商务发展事务中心、省养老服务行业协会、省养老产业协会、成都市锦江区医学会、首慈·乐享荟（成都高新）颐养中心协办的“第七届四川国际健康和养老产业博览会”在成都世纪城会展中心开幕。

“健康产业·智慧康养·医养结合主题论坛”上，来自卫生健康、医养结合机构、大院校等单位行业共300多名专家、学者、从业人士参会。

此次博览会来自日本、瑞士、韩国、泰国等国家及国内20省市近400家中外企业参展参会，内容涉及生物制药、医疗器械、康复器具、智慧医疗、森林康养、医养结合、养老机构、保健产品等，汇集国内外尖端医疗科技、先进医养理念和模式、最新设备产品。分国境外展区、森林康养-养老地产展区、医养结合展区、生物医药-医疗器械展区、智慧健康养老展区、适老化改造展区、保健产品展区等七大功能展区。

智慧健康养老展区，“互联网养老服务”科技企业通过打造智慧社区服务站，把城市功能、民生服务、政务服务等功能进行有机整合，把传统养老和智能化养老进行有机结合，建设没有“围墙”的养老院以及更为科学的养老便民服务体系。

适老化改造展区，各大行业领先品牌带来了一大批建筑硬件改造、家具家装改造、辅具配备，智能化用具配备等适老化改造产品和方案，受到观众追捧。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69134>

(来源：中国网)

中国康养博览会11月将举办

第二届“中国康养文旅产业博览会”将于11月7日-10日在北京全国农业展览馆举办。本届博览会将通过展览展示、会议论坛、对接洽谈、同期活动、媒体宣传等形式，致力搭建康养+文旅、城市+产业的展示宣传平台、投融资对接与项目合作平台、国际交流与合作平台。

其中，在展览展示方面，将设立六大展区。

设立文旅城市+产业展览展示专区，集中展示国内外文旅IP、城市人文、运动赛事、主题乐园、城市景观与风貌、酒店住宿等文旅资源。

设立大健康产业展览展示专区，重点展示康养旅居项目、智慧健康、健康医疗等领域的产品、服务、创新进展及发展成果。

专设康养旅居项目展览展示专区，集中展示云南、海南、广西、湖南等省市独特的旅游景观、得天独厚的气候资源优势以及完善的城市配套设施。

专设国际康养、旅居项目展览展示专区，将邀请来自30余个国家和地区的100余个康养、旅居项目参展。

设立康养文旅产业投融资展区，拟邀请世界旅游城市联合会投资分会、北京鼎鑫泰合投资管理有限公司等，致力搭建展示+投融资平台。

专设文旅嘉年华展区，设立世界市集展览展示专区，将邀请各国驻华使领馆、贸易商会、行业协会等机构参与盛会，积极推荐各国的文旅项目、特色市集、品牌机构以及代表性产品参展，并安排各国最具特色的文艺形式来参与表演。

在会议论坛方面，将组织2019中国康养产业发展大会、2019中国文旅产业发展大会、文旅城市和文旅项目(北京)推广周，康养文旅产业投融资闭门会、康养文旅产业联盟年度工作会等，打造具有前瞻性的康养文旅产业智库和高端对话平台。

此外，将设立康养文旅产业嘉年华活动专区，组织康养大讲堂、冰雪产业嘉年华、文旅消费周等系列主题活动。

为助力文旅城市和文旅项目拓展北京市场，提升文旅城市和文旅项目的知名度和美誉度，更好促进文旅产业的项目对接与融合，本届中国康养文旅产业博览会将荟聚来自河北、甘肃、云南、广西等国内省市的文旅消费目的地，集中展示文旅IP、城市人文、民俗风情、历史文化、主题乐园等文旅资源。另外，中国康养文旅产业博览会还将展出美国、西班牙、希腊、柬埔寨、日本、迪拜等30余个国家和地区的多个“网红打卡地”，展示异国风情，揭秘海外旅居生活新风尚。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69144>

(来源：东方网)

第二届健博会扩容升级，将首次发布全球大健康产业发展指数

第二届世界大健康博览会将于明年3月27日在武汉隆重开展。6日，大会召开倒计时200天，长江日报记者获悉，大会将扩容升级。举办场馆由一处增至武汉国际博览中心、武汉客厅、武汉会展中心三处。会上将首次发布全球大健康产业发展指数。

据悉，本届健博会将延续第一届的优势，继续搭建全球大健康产业展示和交互平台，进一步吸引全球领域大健康产业资源、要素聚集武汉，落实招商引资及项目落地，助力武汉打造“世界大健康产业之都”。

首届健博会由市政府主办、省楚商联合会承办。本届健博会将继续采用“政府+商会+企业”的办展模式。湖北省楚商联合会秘书长章宏介绍，新一届博览会亮点纷呈，将展示包括5G、大数据、人工智能、机器人在内大健康领域最前沿的科技应用和科技产品。大会将首次发布全球大健康产业发展指数报告，让大健康产业发展成果、文化成果落地。

本届健博会将邀请国内外一流的科学家、专家、医院、大健康科研院所、高校等参观参会。章宏表示，本次除了武汉地区的知名大医院，还有来自其他省市的全国一流医院，如301医院、华西医院、湘雅医院等。他透露，本次健博会还向世界级医药企业发出邀请函，将有相当分量的国际医药企业巨头参展。

第二届健博会将组织新品新药发布会和推广会，优先进入武汉市医疗机构采购目录和武汉市医保目录。还将上线采用世界大健康博览会上交易平台系统，实现线上招投标、采购等交易，促进“展品”直接变“产品”。

本届健博会还将举办“武汉市民健康周”，让市民感受全新的健康体验。章宏表示，健博会往往强调专业观众，其实健康更涵盖了美好的健康生活方式。本届健博会强化体验，将开设健康家居生活馆，展示小米、格力等健康生活产品。健康周期间，各大医院将设健康义诊、健康讲座、心理咨询等，欢迎市民来赴场，体验健康生活。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69145>

(来源: 长江日报)

去年全国康养市场总规模达6.85万亿元，迎来“黄金期”

若择一城待终老，闲居其间，你愿意在哪里停下脚步？昨天（9日）上午，中山大学、社会科学文献出版社与全国中老年网在北京联合发布《康养蓝皮书：中国康养产业发展报告（2018）》（以下简称报告），综合康养环境、资源、设施以及声誉等各方面指标，在市级层面上推选出全国康养十强地级市，分别为海口市、三亚市、秦皇岛市、珠海市、攀枝花市、六盘水市、广元市、烟台市、遵义市、丽水市。此外，项目组还根据康养水平指标体系，最终筛选出整体康养水平较高的前50个市（市）。

康养产业的发展和康养需求的满足需要以优质的康养资源或产业资源为依托。报告指出，从纬度分布来看，康养50强县（市）均处于中低纬度地带，四季平均气温处于8℃-28℃，湿度适中、气候宜人，且基本符合适合人类生存的1000-1500米的海拔高度，从地形分布来看，康养50强县（市）大多位于省际交界线，依托山脉或湖泊分布，这就意味着在同纬度气候环境下，物产、林业和水资源构成了丰富的康养生态环境，为地标农产品、中医药康养、森林康养、温泉康养等产业发展提供了核心资源支撑。

值得注意的是，“高原康养”也成为关注最多的概念之一。现代气候与健康学研究表明，青藏高原2000-3000米的地区，大多为林区 and 山区，气压较低，可增强人的呼吸功能；尤其是山区又多瀑布及喷泉，雷雨和闪电，所以空气中含有大量负离子，而负离子是一种促进新陈代谢、强健神经系统的“长寿素”。另外，这些地区没有什么工业污染，大气洁净度高，是进行高原康养的最佳选择。

另据报告显示，2018年全国共240余万家康养相关企业，全国康养市场总规模为6.85万亿元，较2017年上升10.5%。

据预测，未来20年，将是中国养老产业的黄金20年——以十九大报告“加快老龄事业和产业发展”为契机，中国养老产业的顶层设计与政策架构已初露雏形。目前，康养资源丰富的各地政府正不断出台政策，加大康养领域的基础设施投资，将康养资源优势转化为产业优势。

对于企业投资康养领域，中山大学旅游学院副院长，《康养蓝皮书》主编何奔建议，要防止康养市场过热或未热先乱，这是实现康养产业可持续发展的基础。康养产业是否能健康有序发展的关键，首先是投资康养的企业得保证自身“健康”。企业资本需要明确知晓康养产业结构和市场进入条件，知道如何在覆盖面广和价值链条长的康养产业中寻找可能存在的切入点，知晓各区域最适合布局康养项目的类型。

在老龄化背景下，资源、技术和资本三大动力推动康养经济大潮。报告还提及，保险、基金等金融行业、房地产业和拥有融资渠道的上市公司热衷于康养产业投资，2018年全国共有107家上市公司涉足康养产业。值得关注的是，各类高新技术正运用于康养之中，康养市场的巨大前景为生命科学、生物技术、智能穿戴、大数据等前沿科技提供了成果转化空间。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=69167>

(来源: 央广网)

智慧养老

智慧养老赋能行业发展，为老百姓增添幸福感

根据联合国人口署预测，到2050年，中国老年人口占比将达到30.8%，约为4.3亿人，80岁以上老年人将超过1亿人。2019年4月《国务院办公厅关于推进养老服务发展的意见》提出，要实施“互联网+养老”行动，持续推动智慧健康养老产业发展，拓展信息技术在养老领域的应用，制定智慧健康养老产品及服务推广目录，开展智慧健康养老应用试点示范，促进人工智能、物联网、云计算、大数据等新一代信息技术和智能硬件等产品在养老服务领域深度应用。智慧养老迫在眉睫。

为更好地推广优秀的智慧健康养老产品、服务及信息服务平台，2019年9月5-6日，在工业和信息化部、民政部和国家卫生健康委员会的指导下，由中国电子科技集团公司第三研究所、民政部社会福利中心和国家卫生健康委卫生发展研究中心主办的“第四届信息技术与健康养老融合发展高峰论坛暨智慧健康养老产品及服务推介会”在北京召开。会议以“开启数字经济新时代共谋智慧健康养老新未来”为主题，旨在通过政策解读、成果推介及经验交流等活动，展现智慧健康养老产品及服务的最新成果，探索智慧健康养老产业升级新途径，协调促进智慧健康养老产品、服务协同发展，实现资本与创新成果对接，促进创新成果转化。会议共设置了高峰论坛和六个分论坛，覆盖了产品及服务、金融服务、医养结合、地产旅层、“互联网+居家养老服务”和康养机构社区等智慧健康养老产业重要细分领域。

会议同期还举办了智慧健康养老创新创业大赛，由三部委领导、地方政府应用部门、行业和投资机构专家组成专家组，对通过报名初筛合格的近百个项目，从项目产品、服务及新技术成果转化等方向进行严格评审。其中，智慧华川养老(北京)有限公司(中国华录集团与四川省投资集团共同投资成立的“智慧养老政务服务平台”项目、中国移动旗下中移物联网有限公司“智慧养老平台及智慧健康穿戴终端”项目脱颖而出，分获产品组和服务组的金奖。“智慧养老政务服务平台”项目按照政府“放管服”的理政要求，通过线上线下相结合运营服务，构建政府、企业、个人三端的应用场景，实现了三端的有效融合，兼顾政府监管和服务的双重职能，有效解决了职能部门对企业服务的全痕迹监管、财政资金的规范使用、养老决策的科学性、养老资源区域配置的有效性和均衡性、养老服务企业管理和服务的规范性、老年群体养老需求响应的及时性、服务需求的准确性等诸多问题。该平台为民政构建城市线上线下相融合，居家、社区、机构“三位一体”养老服务体系提供了有效支撑和科学的解决方案。“智慧养老平台及智慧健康穿戴终端”项目则是在深刻理解国家政策和社区服务特点的基础上，针对民政部门及相关社区服务机构创建居家养老服务体系，创建中国特色养老服务模式的需求，而研发的一套信息化应用系统。

据了解，为推动智慧养老发展，作为主办方，中电三所已先后组织开展了两批智慧健康养老应用试点示范的评选工作，共评选出79家示范企业、130个示范街道(乡镇)以及29个示范基地，建立了智慧健康养老产品及服务推广目录，已有56个产品、59项服务进入2018版推广目录。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=69148>

(来源: 北国网)

智能筛查机器人助攻健康养老科技化

近日，“5G时代智慧健康养老产业高质量发展论坛”在广州市黄埔区举行。超200名智慧健康养老等相关领域专家、学者、企业家及业界人士参加，共商智慧健康养老产业发展大计。论坛现场，“中国智慧家庭生态联盟智慧健康养老创新中心”“全国智慧健康养老标准化工作组大湾区工作站”正式揭牌。

老龄化时代老年人的健康管理工步逐步被提上日程，政府也正在引导全社会进一步关注和关爱老年人，构建尊老、孝老的社区氛围。5G时代的智慧健康养老行动，其实更需全员参与。康加科技认为，全社会应该鼓励和支持科研机构与高新技术企业开展深度合作与交流，充分运用互联网、物联网、大数据等信息技术手段，开展“互联网+老年健康管理服务”。

康加科技是一家智慧健康领域的大数据公司，旗下智能筛查机器人通过云端大数据运算及智能分析，能够帮助用户全面掌握自己健康趋势，老年人同样可以使用此机器人检测出自己的身体健康状况。康加科技表示，此次揭牌的智慧健康养老创新中心开发了以智能+为核心，5G+连接家庭及各种康养场景的七大类服务解决方案，充分与当代先进技术结合，是智慧健康养老的雏形，未来它还有很大的发展空间。

随着5G技术的深入，智慧健康养老领域的“技术化”助攻情形会更普遍，康加科技也会继续在智慧健康领域做出尝试，让更多人享受优质健康管理服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=529&aid=69130>

(来源: 中国金融商报网)

老年大学

湖北：老年大学新开课程越来越实用

本周，十堰城区多所老年大学相继开学，近万名老年人走进老年大学校园学习。记者连日走访多所老年大学获悉，今秋各所学校报名依旧十分火爆，很多班级一座难求。同时，今秋老年大学也迎来一些变化：有的学校新开了课程，有的学校对部分老师进行了调整。

一座难求，几乎所有班级都爆满

9月4日上午，市老年大学举行2019秋季开学典礼，红松剧场里座无虚席，600多名老年大学学员参加开学典礼，并齐声高唱国歌。活动结束后，很多班级开始上课，而在市老年大学报名点，仍然有很多老年人在排队报名。“几乎所有的班级都报满了，没想到老年大学这么火爆。”市民王女士当日陪着70岁的母亲前来报名，结果发现很多班级都报满了，而且还有人在排队报名。

市老年大学相关负责人介绍，今秋该校开设了25个专业，有76个教学班，每个班都呈现出爆满的状态。特别是拉丁舞班，因为报名人数太多，教室不够用，学校专门砸了一面墙，把两个教室打通，以容纳学员们跳舞。同样，本月初，东风公司老年大学也正式开学。今秋，该校开设了8个系39个专业，有139个教学班，每个班都爆满。“我们网上报名8点开启，半个小时就有2000多人报名，有的班级的报名名额被‘秒抢’。”东风公司老年大学负责人介绍，该校舞蹈专业报名人数最多，其他专业也很抢手。“今秋新学年网上报名的时候，我提前1个小时坐在电脑前等着，开始报名后，我立即报上了名。过了10分钟，我就发现这个班的人已经报满了。”65岁的胡阿姨说。

另外，本月2日，茅箭区老年大学也举办了开学典礼，该校今秋设置了二胡中级、高级班，广场舞班、民族舞班、排舞班、书法班、摄影班、乒乓球班、声乐班等，招收学员数百名。

3日，公园社区老年大学也迎来今秋第一课，该校开设了手工、摄影、诗词等班级，招收100多名学员。特别是摄影班，报名人数太多，一个教室坐不下，学校只好把学员分成两拨，分开上课。

记者获悉，近几年来，我市老年大学报名十分火爆，很多班级都是一座难求。“这说明老年人学习的劲头和热情都特别高，老年人都渴望在老年大学里学到知识，发挥余热，安享晚年。”市老年大学相关负责人说，现在随着人们生活水平的提高，老年人对文化方面的需求越来越高，到老年大学学习，不仅可以打发退休后的时光，还能学到新技能、交到新朋友，因此很多老年人都热衷于到老年大学学习。

实用接地气，新课程格外受欢迎

记者在走访中获悉，今年秋季，多所老年大学根据上学期的教学情况以及学员们的反映，对教学课程进行了调整。

东风公司老年大学今秋开设了母婴护理班，邀请国药东风总医院的专家讲授婴儿护理知识，特别受老年学员的欢迎。9月4日，该校举行新学年第一课，教室里座无虚席。“这个班的学员都是50-60岁之间的，很多学

员的子女即将结婚生子，因此她们都想学点婴儿护理知识，将来能帮子女带孩子。”东风公司老年大学相关负责人介绍，为此，学校还和授课老师沟通，对教学内容进行了微调，偏向于婴儿护理，让学员们都能学会如何护理婴儿。

市老年大学今秋新开了手机班和电脑图片制作班，很受学员欢迎。手机班主要是教老年人如何使用智能手机，电脑图片制作班则是教学员们用电脑处理照片。“现在手机越来越智能，老年人也要学着用手机拍照、录像，使用微信等软件。这样的课程很实用。”72岁的胡大爷说，他之前就不会使用智能手机，看到身边很多老年人都在用微信，还有老年人经常用手机和家人视频聊天，他专门去买了部智能手机。“我老是想让孙子教我用手机，孙子觉得烦，嫌我记不住，就不想教我了，因此我就报了这个班。”胡大爷说。

电脑图片制作班也很实用。现在很多老年人爱好摄影和旅游，喜欢用相机和手机记录沿途美景。但是，很多老年人不会使用电脑处理、制作照片。“这个班就是教老年人处理图片，包括美编制作。”市老年大学相关负责人说。

记者在走访中获悉，每年各老年大学都会根据学员的需求和教学需要对课程进行调整。对于一些课程还会实行分级教学，比如绘画，会分为初级、中级、高级班，让学员的学习能够持续下去。比如手机班，也会分为初级、中级、高级班，每个班的教学内容不一样，教学难度也是逐步提升。

老师越来越年轻化专业化

除了课程的调整，在其他方面也有不少变化。东风公司老年大学今秋对每位学员所报课程的数量进行了调整。此前，每位学员只能报两门课程，但有不少老年人反映自己精力很好，还想再多学些课程。为此，今秋该校规定，每位学员能报3门课程。

在学员的年龄上，记者发现，到老年大学学习的学员以60-70岁为主，也有一些80岁以上的学员，而老年大学根据教学要求，对一些班级的学员的年龄作了规定，一些运动量大的班级不接受年龄太大的学员。

此外，记者还发现，老年大学的老师也越来越年轻化专业化。东风公司老年大学相关负责人介绍，今秋该校最受欢迎的班级是歌唱班，“这个班的教学老师是王海云，武汉音乐学院毕业的，很专业，她的课学员们都喜欢。”

市老年大学今秋也增加了一些年轻老师，其中有位声乐老师，刚从大学毕业不久，很专业。

由于“老年大学一座难求”，老年大学也在探寻改变的方向。此前，很多老年人到老年大学学习后不愿毕业，这样导致很多想上老年大学的学员进不来。市老年大学相关负责人说，为了改变老年大学只进不出的情况，该校正在谋划实行学分制，疏通出口，争取让更多的老年人都有机会在老年大学学习。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=538&aid=69164>

(来源：十堰晚报)

中华孝道

江苏：东台市召开基层老龄工作会议部署今年“敬老月”期间尊老敬老活动开展

近日，东台市基层老龄工作会议在台城召开，镇区、市直各单位老龄委专职主任参加会议。

会议主题是，组织学习习近平总书记关于老龄工作的重要论述，传达贯彻全国老龄委副主任、全国卫健委主任马晓伟在今年全国老龄办主任会议上讲话和盐城市卫健委《关于切实做好当前有关老龄工作的通知》精神，讨论部署今年“敬老月”期间尊老敬老和为老年人办实事活动的开展。

近年来，东台市老龄工作取得了一定的成绩：组织开展了人口老龄化形势教育、政策法规教育和孝亲敬老文化教育，各级政府应对人口老龄化能力进一步提升；扎实完成市政府下达的为民办实项目的交办督查工作任务，居家养老服务中心标准化改造建设顺利进行；百岁老人祝寿慰问工作有序进行，祝寿金标准由2011年市政府确定的500元调整为1000元；老龄工作片(组)联谊活动正常开展，为老同志提供了较好的融学习娱乐为一体、愉悦身心健康的平台；强化了主动服务意识，正常办理了《江苏省老年人优待证》和老年人IC公交卡；有效推进了老年人意外伤害保险工作的开展，进一步彰显了“安康关爱行动”的公益性和社会责任。

会议讨论明确了“敬老月”期间开展的尊老敬老和为老年人办实事活动目标和任务：精心组织重阳节前后的“敬老月”活动，结合庆祝建国70周年契机，广泛动员全社会力量开展敬老爱老和为老年人办实事活动，宣传先进典型，在全社会掀起一个敬老爱老学先进赶先进超先进的热潮。深入基层、深入农村、深入社区村居为老年人送温暖、办实事、做好事、解难事，进一步营造敬老爱老社会氛围。组织建国70周年系列庆祝活动，通过座谈会、庆祝会、诗歌朗诵、知识竞赛、参观考察、老年人运动会、文艺演出等多种手段，和喜闻乐见的形式，庆祝建国70周年，让老年人共享改革发展成果，感受到新中国带来的获得感和幸福感。举办一年一度的老年文化艺术节暨老年人广场舞展示，活动主要包括老年文化艺术节文艺汇演、老年人戏曲票友汇、老干部知识竞赛、老年人体育运动会等。组织开展老龄课题调研，进行调研成果交流评奖。健全和完善自上而下的老龄协会管理体系和运行机制，调动一切积极因素，发挥老龄协会人才、人脉等资源优势，为全市构建老龄工作大格局，协同推进各项老龄工作作贡献。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=542&aid=69160>

(来源：东台市老龄委办公室)

健康管理

肝不好要防老痴

《美国公共卫生杂志》日前发布的一项研究报告指出，肝功能不好与阿尔茨海默病存在联系，这一发现有助提前检测阿尔茨海默病。

该研究由美国全国老龄研究院资助的阿尔茨海默病神经成像计划 (ADNI) 和阿尔茨海默病代谢组学联盟 (ADMC) 共同开展。研究人员在两年多的时间内分析了1500多名ADNI计划参与者，利用5种血清肝功能检测技术测定了他们肝脏中多种酶类的水平，还通过外周生化标志物判断参与者机体代谢是否紊乱。研究发现，肝功能障碍与阿尔茨海默病有关。

美国印第安纳大学医学院放射学教授卢光西(音)指出，此前关于阿尔茨海默病的研究大多集中在大脑上，而该研究用血液生物标记物发现肝脏酶类水平变化对认知功能损害和阿尔茨海默病的影响，开辟了新的研究模式，有助发现新的检测途径，进而促进该病的预防。

此前就有研究发现，阿尔茨海默病与糖尿病、高胆固醇等有关。美国杜克大学博士卡杜拉·达乌克表示，过去都是单独对大脑进行研究，现在是将大脑与其他器官紧密联系起来，发现其他器官的状态会影响大脑的工作。换言之，阿尔茨海默病可能是一种系统性疾病，包括肝脏在内的某些器官都会对它产生影响。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=69139>

(来源：人民网)

养老地产

从保险业到大健康产业，泰康集齐全链条大健康网络

9月5日，泰康保险集团旗下首个高端医疗综合门诊——泰康医疗成都诊所正式对外亮相。泰康医疗成都诊所位于人民南路来福士广场，总面积约2000平米，集全科诊疗、健康管理、活力康复中心、口腔等健康服务业态于一体，面向区域及周边客群、保险客户、在蓉外籍人士等，以便捷的一站式服务模式，提供高品质、全方位健康服务，担当起“健康守门人”角色。

同期，泰康拜博口腔来福士店一并开业，由华西医科大学专家领衔医生团队，在技术、服务、环境等各方面与国际接轨，为患者带来极致体验。

值得一提的是，从保险业到大健康产业，泰康不断推进大健康网络建设，养老社区布局15个重点城市，医疗版图形成了东西南北中5大医疗中心及专科连锁和诊所布局。目前，泰康已经集齐了诊所、二级、三级医疗机构。

泰康保险集团是世界500强大型金融保险机构，覆盖保险、资管、医养三大板块，以创造性的“保险对接实体服务”的全新模式，为客户提供综合解决方案。泰康积极布局大健康产业生态体系，此次亮相的诊所，是泰康在成都继泰康之家·蜀园医养社区、蜀园医院、泰康拜博口腔后的又一全新实体业态落地。未来，泰康将在成都形成诊所—医学中心—康复医院—养老社区等多业态、立体化、网络化的高品质大健康产业基地。

一体化医疗保健服务

前不久，国务院印发《关于实施健康中国行动的意见》，再次强调加快推动“以治病为中心”转变为“以人民健康为中心”，坚持预防为主，关口前移，积极有效应对当前突出的健康问题。

顺应国策，作为医疗体系中的基础医疗健康服务机构，泰康医疗成都诊所按照国际JCI标准打造，诊疗范围覆盖内科、外科、儿科、妇产科、眼科、耳鼻喉科、皮肤科、康复科、口腔科等多种学科，可以为客户提供一体化的基础保健、临床疾病诊疗服务以及长期的健康管理服务。

本着“以健康为中心”的理念，以儿科为例，泰康医疗成都诊所可提供儿科常见门诊，各年龄段(0-14岁)儿童的营养评估、发育评估及监测、未来身高预测及管理、综合发展训练、ASQ发育筛查系统检测、运功功能评估，并为家长提供喂养及儿童发展训练指导；关注儿童最佳发育状态和社会情感发展，识别儿童发育发展的长处和问题临界点，呵护儿童健康成长。

此外，泰康医疗成都诊所还打造了一支国际化的医生团队，拥有海外工作、国际高端诊所经历，具备扎实的专业功底和丰富的临床经验，可以为客户提供个性化、近距离、全天候的医疗服务。同时，作为客户的家庭

医疗顾问，诊所医生将充分了解客户及家庭成员的健康状况，快速、准确地解决健康问题，为客户家庭健康保驾护航。

泰康健投助理总裁兼首席规划官邱坤表示：“泰康医疗成都诊所强调以人为本，以患者为中心，以家庭为单位，提供全程健康管理、预防保健、医疗康复和常见病的诊断治疗，对慢性病人和康复期病人主动追踪观察，维护并促进患者及患者的整体健康。全科和健康管理是“价值医疗”的核心组成部分，成都诊所将践行“价值医疗”的理念，服务客户和社区，未来也会成为泰康医疗西南医学中心立体化布局的触角。”

同时，泰康成都诊所注重患者的隐私与就医体验，以优异的环境和特色服务，包括双语服务、国际保险直付等，成为了在蓉高端商务人士、外籍人士的医疗理想选择。

立体化医疗布局

目前，泰康医疗正逐步落实全国东西南北中布局。成都作为泰康医疗西南区域布局的核心战略城市，将打造立体化、网络化的健康服务体系。

据了解，泰康在成都天府新区投资建设泰康西南医学中心，已于2018年10月开工建设，总投资约30亿元，预计于2023年开业运营。这是泰康在全国范围内打造的第三家三级综合医院，医院将以价值医疗、优质服务为宗旨，全面对接国内外保险直付体系，将建设成为立足天府新区、服务成都、辐射西南的区域性国际化医学中心。泰康西南医学中心将按照国内三级综合医院设置标准，采用国际领先的“综合门急诊+专科中心集群”模式建设和运营。

除了西南医学中心，泰康保险集团在西南地区打造的首家大规模、全功能、高品质医养社区——泰康之家·蜀园也在成都投入运营，并配建有蜀园医院，医院以长期健康管理为目标，以老年医学为中枢，整合急症转诊、长期护理、预防保健及康复治疗的健康服务体系，形成急救—慢病管理—康复的三重防线，为居民提供健康安全保障。

随着泰康医疗成都诊所的亮相，勾勒出了泰康在西南区域系统连续的预防、治疗、康复、健康促进的全人群、全周期健康服务体系全貌。泰康保险集团副总裁兼泰康健投首席执行官刘挺军表示：“泰康医疗的立体化网络搭建是基于新时代疾病健康谱系的特点，目前，整个社会的医疗体系最缺的是两端，一端是全科医生预防保健的系统，另一端是急性期之后的康复和长期护理。泰康正是在构建与之相适应的健康服务体系，加强院外体系供给，让有效的资源得以最高效的利用。”

据了解，泰康正在全国范围内积极推进医学中心和专科连锁相结合的现代化医疗体系建设，对接旗下养康服务网络，转型临床护理模式，通过云服务、远程医疗和互联网医疗对泰康之家养老社区提供技术支撑和就医绿色通道，实现更高层次的医养结合。

打通支付与服务体系

泰康医疗成都诊所除了服务在川泰康保险客户外，还积极发挥主业优势，协同开发针对不同需求的保险产品，如门诊理赔保险等，同时全面对接国内外保险直付体系，在诊所建立商业医保支付渠道，助力客户实现多层次支付方案，形成支付方、服务方、客户、社会多方共赢的良好局面。

刘挺军介绍，保险的本质是让人更健康、更长寿，而不是让人花更多钱去治病，泰康通过打造“保险+医疗”体系，从而建立良好的医疗系统和控费机制，让客户少生病，生病后少花钱。

这样的模式也恰是顺应了“价值医疗”的理念。随着医保控费措施的逐步落地，关注质量、效率、效果、价值等内涵式发展的健康服务模式成为了必然的发展方向，既要实现效果最大化，又要避免成本大幅上涨。价值医疗将引导未来医疗体系向医院集约化、区域网络化、上下游延伸及分级诊疗等方向发展转型。

从保险业到大健康产业，泰康不断推进大健康网络建设，养老社区布局15个重点城市，医疗版图形成了东西南北中5大医疗中心及专科连锁和诊所布局。2018年11月，泰康仙林鼓楼医院挂牌美国西奈山附属医院，不断提升医疗能力和服务水平；泰康同济(武汉)医院正加速建设，预计今年年底或明年初投入运营；此外，泰康投资控股全国最大的口腔连锁集团之一拜博口腔，并进一步将品牌升级为泰康拜博口腔，探索口腔领域“支付+服务”全新模式。

泰康打造的医疗健康体系，立志回归医疗人文关怀本质，以患者为中心，以质量、安全、体验为核心，关爱照护病人，帮助人们减轻疾病痛苦，提升健康水平。泰康保险集团董事长兼首席执行官陈东升表示，泰康从一个传统保险公司到一个创新的大健康产业生态体系，始终不变的是我们对生命的态度，尊重生命、关爱生命、礼赞生命。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=559&aid=69173>

(来源：21世纪经济报道)

养老金融

“以房养老”推广难、频现骗局太可恨！

以房养老保险堪称拓宽养老金渠道、盘活房屋资产、减轻养老负担的有益探索。理性看待以房养老推广难，不是要知难而退，而是要破难前行。

近来，“以房养老”频现骗局，这使得去年开始全面开放的老年人住房反向抵押养老保险再度成为舆论焦点。截至今年7月，“以房养老”试点满5周年。记者从较早开展此项业务的幸福人寿保险公司了解到，截至7月22日，该公司“以房养老”保险累计承保194单。业内人士认为，“以房养老”业务涉及评估、抵押、公证等环节，相对复杂，目前仍在探索中，这样的成绩已超出预期。

与司空见惯的养儿防老、依靠政府和单位养老的传统模式相比，住房反向抵押养老保险(以下简称“以房养老”)这种自我养老模式稍显另类。作为一种新生事物，推广以房养老不仅需要人们更新传统观念，也亟待破解由此衍生出的新矛盾与新风险。尽管“5年不足200单”的业绩佐证了其说易行难的现实困境，但“超出预期”的业内评价仍带给人们以信心与期待。

盘点以房养老试点5年来的一些经营情况，其暴露出的三大风险当属必须直面的客观存在。一是政策变化风险。鉴于以房养老政策的不确定性，其间房地产政策随时可能发生变化，如房地产调控、交易税费调整、限购政策变化等，这实际上构成了对承保者的收益风险。

二是现金支付风险。以房养老属于只需办理房屋抵押便可按月领取养老金的业务，对保险公司而言，这显然是在其未收取任何费用的情况下就得先垫付一大笔现金，这就要求保险公司必须拥有雄厚的资金实力，因为何时收回本息是个未知数。

三是法律风险。以房养老涉及房产的反向抵押，这种做法与现行法律还存在着无法衔接的空白点，甚至在房产抵押、登记、公证环节还有相左之处。如担保法要求抵押金额不得超出抵押物价值，而“以房养老”因债权金额与被保者寿命等长，抵押期限和金额均未未知状态。

更为重要的，在养儿防老仍属主流认知的背景下，以房养老无论对于老人还是子女都不失为一种观念挑战。赡养父母是社会伦理更是法律义务，让老人选择以房养老是否会引发外界对子女的不孝质疑；对于住了一辈子的房屋，很多老人在感情上也恐难以释怀，宁可将其作为遗产留给子孙。此外，鉴于当下信用建设水平较低且不完善，人们对抵押房屋价值评估的公平性和公正度难免质疑。这些认知对推行以房养老的阻力不可小觑。

不过，以房养老保险毕竟是把高房价和老龄化两个热点有机融合的制度创新，堪称拓宽养老金渠道、盘活房屋资产、减轻养老负担的有益探索。理性看待以房养老推广难，不是要知难而退，而是要破难前行。比如，从立法层面完善对以房养老的制度对接，让其有法可依；由民政、房管、人社、金融和保险等多部门集体会诊，针对试点发现的问题制定对策和细则，做好顶层设计，让其步入有章可循、透明公正的法治轨道。

同时，加大对以房养老的司法解释和民意宣讲，更新旧有观念，矫正认知误区，鼓励模式创新。其实，反向抵押的以房养老只是解决了养老钱问题，离真正意义上的养老相去甚远，丝毫不影响儿女尽孝与陪伴。只要老人和儿女在尊老敬老、健康长寿上相向而行，以房养老就有望走出小困困境。

跟帖：严厉打击以房养老骗局

截至2018年年底，我国65岁及以上人口1.67亿人，占总人口的11.9%。随着老龄化社会的到来，国家鼓励保险机构开展以房养老保险业务，无疑对健全社会保障体系、扩大养老保障范围、建立多层次养老保障制度发挥积极作用。

然而，时下一些不法公司打着“以房养老”的旗号行骗，致使不少老人陷入房财两空的境地。对此，国家相关部门应积极作为，认真履行监管责任，防止不法公司借“以房养老”概念游说老年人抵押个人住房进行消费贷款引发多重风险，督查金融经营机构完善管理体制机制。对一些不法分子打着“以房养老”幌子，诱使老年人以房子做抵押“获取”高额利息或购买理财产品等进行非法集资的行为，必须拿出高压监管的态势，严打“以房养老”欺诈犯罪，为正规金融经营机构推进“以房养老”保险创造良好市场环境，让以房养老保险的补充养老作用真正落到实处，并行稳致远。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=567&aid=69119>

(来源：法制日报)

个人税延养老金对资产管理行业的影响及其应对——个人养老金概述

2018年4月12日，财政部等五部委联合发布《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》，标志着我国养老金第三支柱开始落地生根，为国民养老提供了新途径。根据本文预测，第三支柱全面落地后，按照50%的参与计算，大约每年有近2000亿元的规模增量。同时，养老金第三支柱将为完善养老金体系发挥重要作用，为资本市场带来长期稳定资金，并可能重塑国民养老理财行为。于资管行业而言，养老金第三支柱将会对保险、基金和银行业发展带来深远影响，因此，为迎接此机遇与挑战，资管行业要培育真正的长期投资能力，结合行业自身特点进行产品布局，重视养老金业务品牌建设、投资者教育和投顾培育。本课题包含部分内容：个人养老金概述；养老金第三支柱的重要意义；第三支柱对保险业的影响；第三支柱对基金业的影响；第三支柱对银行业的影响；资管行业迎接第三支柱的建议与思考。

2018年4月12日，财政部等五部委联合发布了《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》(以下简称《通知》)，标志着我国第三支柱开始落地生根，为国民养老提供了新途径，引起社会各界广泛关注。特别是政策鼓励保险、基金、银行等各类金融机构广泛参与，为金融行业带来新发展空间。本文试图探讨那么个养老市场空间，同时分析其对保险、基金和银行业发展的影响。

(一) 概念

养老金第三支柱指的是由政府提供税收优惠支持，鼓励向专门的账户进行缴费，并根据自身风险收益特征选择相应养老金融产品进行投资，以积累养老金资产的制度安排。世界上比较典型的第三支柱包括美国IRA、德国的吕普计划等。2018年4月12日，财政部等五部委联合发布的《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》明确指出，这是为推进多层次养老保险体系建设，对养老保险第三支柱进行的有益探索。《通知》也指出，根据试点情况，结合养老保险第三支柱制度建设的有关情况，有序扩大参与的金融机构和产品范围，将公募基金等养老金融产品纳入个人商业养老账户投资范围。这标志着我国养老金第三支柱开始落地生根，为国民养老提供了新途径，本文将从业养老金第三支柱整体的角度进行相关论述。

(二) 养老金第三支柱的市场空间预测

1. 匡算

从潜在覆盖面看，2017年我国参加城镇职工基本养老保险在职职工2.92亿。从收入来看，2017年城镇非私营单位人员平均工资74318元，折合每月工资6193元，全国城镇私营单位就业人员平均工资为45761元，折合每月工资3813元。根据测算，我国的五险一金个人缴费率约在20%，那么税前工资在4600元以上都要缴纳个人所得税。换言之，工资在4600元以上者，参加个税养老就能获得税收优惠。如果考虑到2018年两会期间提到的个税起征点上调因素，预计工资在6000元以上者能够享受个税养老税收优惠。

如果假定参加基本养老保险的人员中四分之一的月收入在6000元以上，约为7000万人。同时按照政策规定税收递延优惠封顶线1000元或者工资6%，假定平均每人月个税养老缴费400元。分别按照这7000万人中有

30、50%、70%实际参加来计算，则每年个人税延养老缴费规模分别为1008亿元、1680亿元、2352亿元。

2. 预测

在粗略匡算的基础上我们进行养老金第三支柱市场空间的进一步预测。预测的核心思路是根据各省市城镇职工基本养老保险参保人数和新浪云统计的全国各大城市薪资分布，分省测算税收递延试点下第三支柱个人养老金的递延规模，最后加总得到全国总规模。

基本假设有两个：一是以参加城镇职工基本养老保险的群体作为潜在第三支柱参加群体，认为参加城镇职工基本养老保险的人数为参加第三支柱群体人数的上限。二是以新浪云发布的《2018年全国各大城市薪资水平报告》[(<http://salarycalculator.sinaapp.com/report/%E5%8C%97%E4%BA%AC>)]，本报告基于322, 401份样本数据分析得出各区间月薪前工资的人数占比。]中各省会城市就业人群工资水平分布作为各省就业人群工资水平分布的替代。

根据上述假设，我们以北京市为例对税收递延试点下第三支柱个人养老金的递延规模上限作测算：

(1) 确定参加的潜在职工人数。职工总人数来自人社部发布的中国社会保险发展年度报告2016，报告中列示了各省基本养老保险企业缴费人数，其中北京2016年缴费人数为901万；

(2) 确定不同收入区间的职工人数规模。各月收入区间的人口占比数据来源于新浪云计算的“2018年北京市薪资水平报告”。以参保职工总人数乘以各月收入范围的人口占比可得各月收入范围的职工人数；

(3) 确定参加的人群范围。对于收入在6000元以下的，考虑到《通知》中的政策规定“支取时25%部分予以免税，其余75%部分按照10%的比例税率缴税[《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》规定：对个人达到规定条件时领取的商业养老金收入，其中25%部分予以免税，其余75%部分按照10%的比例税率计算缴纳个人所得税，税款计入“其他所得”项目。]”更有优势，该群体没动力参与。因此，只有工资在6000元以上的群体才具有参加动力。我们仅计算收入在6000元以上的人群的递延规模上限。

(4) 计算全部参加情况下递延规模上限。根据《通知》的要求[《关于开展个人税收递延型商业养老保险试点的通知》规定：取得工资薪金、连续性劳务报酬所得的个人，其缴纳的保费准予在申报扣除当月计算应纳税所得额时予以限额据实扣除，扣除限额按照当月工资薪金、连续性劳务报酬收入的6%和1000元孰低办法确定。]，取各档收入中位数的6%和1000孰低者为该档的递延限额。各档收入的递延限额乘以职工人数可得各档收入的递延总额上限，汇总即得所有收入范围的月递延总额上限。测算结果如表1所示。北京市月递延规模上限为35.38亿元，年递延规模上限为35.38*12=424.53亿元。

(5) 对测算结果进行检验与调整。为了检验上述结果是否准确，我们根据各个收入区间的人数及中位数收入水平，可以推算北京月平均工资为9319.25元，与国家统计局给出的数据测算的2016年北京城镇镇平均工资7904元有一定程度的偏差，高估了17.91%，这可能是由于参与调研者总体收入水平偏高。因此我们对递延规模进行调整。调整后年递延规模上限：424.53/(1+17.91%)=360.06亿。

我们用同样的方法对全国30个省级行政单位(不包括西藏和新疆建设兵团)的第三支柱个人养老金的递延规模上限作测算，并计算各参与率下第三支柱年养老金规模(见表2)：按照30%、50%和70%参与率来计算的规模分别为982亿元、1637亿元、2293亿元。

从匡算和预测结果来看，两者存在一定差距，参与率越高，差距越小。按照50%参与率，全面落地后每年增量在2000亿元以内。这相对于企业年金每年1000亿元增量要大，与职业年金每年2000亿的增量基本持平。但是与保险行业规模15万亿，公募基金12万亿，银行个人理财规模20万亿相比，市场空间相对有限。但是我们看到，金融行业对此高度重视，特别是保险和基金行业在多年前就谋篇布局，部分机构更是将其视为长期战略性业务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=568&aid=69175>

(来源：养老金融50人论坛)

国际交流

大危机！韩国老龄化速度超日本，人口出生率不足1，未来经济形势堪忧

生育率下降，老龄化扑面而来，是一个全球性大趋势，特别是发达国家，生活成本、抚养成本高的国家尤其如此！

韩国少子化现象再度受到关注！从上世纪90年代开始，人口出生率偏低、出生人口性别比严重失调的问题在韩国日益突出。韩国2018年的“总和生育率”已降至0.98，首次跌破1，这在世界范围内也属于最低水平。

据新加坡《联合早报》报道，韩国老龄化问题越来越严重。韩国政府最近统计的数据称，韩国老龄化速度已经超越日本，劳动年龄人口在未来数十年将骤减，预计2067年近一半韩国人口将达65岁及以上。韩国统计局最新数据称，韩国人口将于2028年达到峰值、约为5223万，此后将呈下降趋势，至2067年人口总数将减至3900万。

去年，韩国新生儿人口数为32.69万人，同比降8.6%，是1970年起有统计记录以来的最低值。与此同时，韩国育龄青年选择晚婚、不婚者增多，单人户家庭骤增。

少子化导致年轻劳动力减少和不足，这是造成人口萎缩的真正挑战，而人口老龄化又导致社会总体养老负担不断加重。一旦进入这样的恶性循环，必然造成老无所依、生无动力的两难困境。显然，这份困境给韩国已走上下坡路经济雪上加霜。

目前，韩国政府已经着手计划于延长退休年龄、扩大老年人就业的相关政策。此政策主要是应对当前韩国社会低生育率和老龄化趋势加剧而导致的适龄劳动人口数量日益减少及老年人贫困率增长等问题。

其实不光日本和韩国，随着身边单身大龄青年的增多，肉眼可见的中国也在快速迈进老龄化阶段，相关数据统计推测，最晚2050年，中国将全面进入超老龄化社会，既超过百分之三十的人口为60岁以上的老人，到时候日本和韩国面临的问题，也将是我们可能会面临的问题。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=578&aid=69126>

(来源：汇通网)

城市规划

天津：老小区装电梯有了“操作指南”

为进一步提升完善既有住宅使用功能，适应人口老龄化发展需求，提升居民居住水平，日前，市住房城乡建设委等七部门联合印发《天津市既有住宅加装电梯工作指导意见》(简称“指导意见”)，按照“先试点、后推开”的原则，启动我市既有住宅加装电梯试点工作。

加装电梯需满足五项条件

市住房城乡建设委相关负责人表示，既有住宅加装电梯坚持“业主主体、区街主导、市场运作、政府支持、合力推进”的原则，充分尊重居民意愿，强化政府服务意识，科学运用市场化手段，在和谐共治、共建共享的氛围中，积极推进加装电梯工作落地落实。

根据指导意见，既有住宅加装电梯应当同时满足五项条件：城镇范围内，依法建设交付使用的住宅房屋；非单一产权；未列入房屋征收范围和计划；建筑层数为四层(含四层)以上；房屋建筑结构符合安全标准。

根据上述条件，各区选择基础条件较好、群众意愿强烈的既有住宅小区，作为试点先行启动。2020年在试点工作取得成效的基础上，总结经验，示范推广。

加装电梯需2/3以上业主同意

指导意见指出，既有住宅加装电梯应当以栋(门)为单位，充分听取加装服务范围内全体业主的意见，并经本栋(门)专有部分占该范围内建筑物总面积三分之二以上且占总人数三分之二的业主同意，其他业主无明确反对意见，签订加装电梯项目协议书。属于公有住房的，房屋产权单位同意后，并经专有部分占该范围内建筑物总面积三分之二以上且占总人数三分之二的承租人(包括已购买产权的承租人)同意，其他承租人无明确反对意见，签订加装电梯项目协议书。

本栋(门)同意实施加装电梯的相关业主或承租人作为既有住宅加装电梯的申请主体。申请主体可以推选业主或承租人代表作为实施主体，负责统一意见、编制方案、设备采购、工程施工、竣工验收、维护管理等相关工作；申请主体也可以委托加装电梯企业、具有设计施工资质的单位、物业服务企业、原建设单位、原产权单位、第三方代建单位、街道办事处或乡镇人民政府等单位作为实施主体代理上述工作。受托人应当与委托人签订委托协议，明确双方权利义务。

加装程序需要“六步走”

既有住宅加装电梯大体上需要“六步走”，即制定方案、协议公示、施工图审查、联合审查、工程施工、竣工验收。

指导意见明确，既有住宅加装电梯应当按照“一梯一策”的原则，由实施主体组织编制符合建筑设计、结构安全、人防防护功能安全、消防安全和特种设备等相关规范、标准的既有住宅加装电梯实施方案。经相关业主或承租人同意后，共同签订加装电梯项目协议书。属地街道办事处或乡镇人民政府将实施方案和加装电梯项目协议书，在计划加装电梯的门、楼、小区公示栏等显著位置公示10天，公示期间因加装电梯可能受到影响的利害关系人未书面提出反对意见的，街道办事处或乡镇人民政府对方案和协议盖章确认。

费用由申请主体承担政府补助

根据指导意见，既有住宅加装电梯所需建设资金及运行使用、维护管理资金主要由申请主体承担。对中心城区范围内四层及以上既有住宅加装电梯，并经验收合格取得使用登记证的，区政府给予20万元/台的建设补助(市、区政府各承担10万元)；对中心城区以外四层及以上既有住宅加装电梯，并经验收合格取得使用登记证的，区政府给予总计不超过20万元/台的建设补助。

既有住宅加装电梯不得增加或变相增加住宅使用空间。在满足消防、安全条件，保障各项功能正常适用的前提下，加装电梯体量不纳入建筑间距计算。加装电梯新增建筑面积不计入容积率，不再另行测绘，不计入分户面积，不再办理不动产登记。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=69132>

(来源：天津日报)

全国17万个老旧小区改造，难题岂止“装不装电梯”

最近，部分城市的公积金又多了一条“提现”渠道。

8月28日，银川住房公积金管理中心发布新政称，居民可提取公积金用于既有建筑加装电梯；

同一天，提请市级人大常委会审议的《厦门经济特区电梯安全管理条例（草案）》提出，业主可以按照有关规定提取住房公积金，用于支付电梯的更新、改造、修理；

在9月1日起正式实施的《成都住房公积金提取管理办法》中，新增了“既有住宅增设电梯”提取项……

目前，包括16座万亿城市在内的全国多个城市均已出台和“增设电梯”有关的政策意见。而公积金政策的陆续更新，则被认为意在调动居民积极性，吸引更多参与，加快推进老旧小区改造。

有朋友疑惑，各地需要“加快推进”的工作有很多，老旧小区改造究竟有多重要？

从数量上看，它涉及全国17万个小区、上亿居民，真量大面广；根据机构预测，它又是一个想象空间在2万亿以上的蓝海市场。用住房和城乡建设部副部长黄艳的话说，老旧小区改造“既保民生，又稳投资，同时拉内需，一举多得。”

可以看到的是，自被写入今年的政府工作报告以来，这项工作的重要性不断被强化：

6月19日，国务院召开常务会议，部署推进城镇老旧小区改造相关工作。

7月30日，会议指出，要稳定制造业投资，实施城镇老旧小区改造、城市停车场、城乡冷链物流设施建设等补短板工程，加快推进信息网络等新型基础设施建设。

7月31日，国常会再次提出，鼓励把社区医疗、养老、家政等生活设施纳入老旧小区改造范围，给予财税支持，打造便民消费圈。

不过，改造复杂又具体，如何真正提升小区品质让居民满意，还有许多值得思考和改进的地方。

上周，城叔参加了一场城市规划界的顶级学术会议，和专业人士聊了聊，想把前期试点中发现的问题分享给大家。

装电梯，不容易

老旧小区指的是建造时间比较长，市政配套设施老化，公共服务缺项等问题比较突出的居住小区。在目前关于老旧小区改造的报道中，“电梯”无疑是一个焦点。

尽管官方不断强调，这是为空巢、失能、失独老人打造便利生活环境的体现，是“适老化”改造——甚至不光老年人，年轻人每天下班爬六层也是挺困难的。但真要给小区“装”上电梯，却并不容易。

以上海为例。据统计，在这座电梯总量连续多年位居全球第一的城市，现有老旧小区5万余幢，且大多都没有安装电梯。而此前的一项问卷调查结果表明，在受访的1053位上海老年人中，有89.3%表示愿意安装电梯。

另一方面，截至今年4月，上海已有429幢房屋通过居民意见征询完成加装电梯计划立项，但完工投入运行的仅137台，正在施工的有73台。这一数字，在全市5万余幢老旧小区楼前，无异于杯水车薪。

为何如此艰难？一个关键矛盾在于，每栋楼不同楼层的居民，对于电梯的需求程度都不一样。对此，住建部也看在眼里。

“比如六层的楼房，可能三层以上都愿意加装，楼层越高的居民意愿越强烈。但是对于一层或者二层，因为需求迫切，而且觉得占用了公共空间，对其利益可能有或多或少的损害。”黄艳表示。

需求不同，用更现实的话说，还是“钱”的问题。

现在的老旧小区住户大多都是退休老人，收入不高，若要一次性支出数万元的确压力不小，而有一部分房屋则长期对外出租，并非业主自住，自然也不愿意出资装电梯。

“加装一部电梯一般总费用60~70万，这还不包括后期的运维费用，照此估算，一个家庭少则7-8万，多得更多。”“部分加装电梯成功的小区，一年下来，电费、维护保养等费用超过1万，如果前期讨论没涉及后期费用支出，加装使用一段时间还会出现新的矛盾。”今年上海市“两会”期间，有多位人大代表提到这一问题。

也因此，各地政府也在想办法解决资金上的问题。

目前，除明确给予电梯补贴外，广州、成都等地支持提取公积金，北京、南京等地通过引入社会资本，将业主自筹自建改为了付费使用的租赁模式，希望满足不同楼层居民对于电梯的多元化需求。

据住建部统计，2018年，全国老旧小区加装电梯已完成了1万多部，有4000多部在施工，有7000多部正在办理前期手续的，用黄艳的话说，“这项工作正在全方位推开。”

试点暴露问题

一部电梯尚且如此，若要全面更新小区里的公共设施，难度系数可想而知。

2017年底，住建部选择在15个城市进行试点，目的是探索城市老旧小区改造的新模式，为全面推进提供可复制、可推广的经验。

广州、韶关、柳州、秦皇岛、张家口、许昌、厦门、宜昌、长沙、淄博、呼和浩特、沈阳、鞍山、攀枝花、宁波

截至去年12月，试点城市共改造老旧小区106个，惠及5.9万户居民。

但同时，也“试”出了不少问题。国务院参事、中国城市科学研究会理事长仇保兴总结了五个方面：

重单项改造，却整体设计

重长官意志，缺百姓参与

重部门延伸，缺“公共中心”

重“穿靴戴帽”，缺基本需求

重硬件改造，缺软件管理

以单项改造为例。今天说门窗改造，过段时间说地下管道要修一修，一天到晚不同的部门有不同的改造方案，结果搞得大家无所适从，缺的就是改造前的整体规划设计。

在他看来，如果能把电梯和停车位结合起来整体考虑，“比如给一层免费的停车位”，有望破解加装电梯的难题。

仇保兴还说，有的建筑学院士，连自家小区要改造也毫不知情，因为没人通知他参与家园改造，被有关部门“定了”。

还有管理的问题。所谓“三分建设七分管理”，仇保兴说，如果不对管理加以重视，改造过的硬件过一段时间也会失效。

而在李跃飞看来，目前的问题也主要集中在建设和管理两个方面。这位中国建筑设计研究院有限公司总图市政院总工程师，上个月刚刚参与了由住建部组织开展的城镇老旧小区改造调研活动。

走访多地之后，他的切身感受是——暴露的问题“触目惊心”、各地存在的差距“从未见过”。

事实上，黄艳不久前也公开谈到了老旧小区改造中的三件难事，包括地方统筹协调推动，改造后建立小区的后续管理机制以及资金筹措的问题。

对于管理，黄艳直言，老旧小区很多建成都20多年了，这些小区大多缺乏物业管理。同时，即使实施了改造，没有一个长期维护和运营管理的机制，改造后的效果也难以长期保持。

“现在老旧小区居民往往没有付费购买服务的习惯，居民原来不交物业费，等实施改造后，虽然改造效果挺好，但需要居民缴纳物业费，这就需要有一个思想认识转变的过程。”黄艳表示。

出路在哪儿？

难题不小，如何化解？

仇保兴认为，关键在于整体设计先行，比如，用数字化技术把规划图纸变得更加形象直观，让老旧小区居民的需求能够通过“点菜”的方式得到满足。

而要做到这一点，首先应该找准“对象”。

仇保兴建议，各地可以通过专业软件或专家考评等途径推行城市“最佳小区”和“最差小区”评选活动，来提高小区居民的改造积极性和参与性，“让最需要改造的小区‘冒’出来”。

在具体技术层面，则可以将老旧小区改造的内容归类为“必备项”和“拓展项”，前者主要包括管网改造、适老化改造、立体停车场、垃圾分类处理等，后者则涉及社区绿化、对外通道、海绵社区改造等。

不过，从长远来看，在技术落地之前，还必须先解决一个理念问题——我们的城市是一个复杂的巨系统，需要整体性思维。

多位专家指出，老旧小区改造之所以难推进，部分甚至演化为公共纠纷，最大的阻力就在于“众口难调”，在于多个利益主体之间的博弈。

用北京大学景观设计研究院院长俞孔坚的话说，“小决策是一切问题的根源，出路在哪儿？就是系统综合。”

一套合格的城市规划体系，并不是追求最大规模、或是完全理想的状态，但一定是综合考量城市里每一个个体的利益后，得出的“平衡之解”。

被改造的小区作为城市最小的社会单元，亦需如此。

如仇保兴所言，老旧小区改造这一新的万亿级投资领域，将使绿色建筑发展大有作为，并由此催生众多的新产业，但更重要的是，“以人民为中心来提升城市的居住质量和投资环境。”

需要指出的是，城市作为一个有机体，始终存在新生与衰亡、保留与淘汰、保护与发展的双重挑战。按照黄艳的说法，今后，城市建设管理的重点更多地会落在存量上，即城市的更新、完善、保护。

或许某一天，小区改造的选择题也会交到你手中。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=69125>

(来源：每日经济新闻)

老年说法

广西：“免费游”成侵犯老年消费者新手段，南宁三位老人受骗

南宁三位老人参加了桂林免费三日游，其间买回了8000元的“玉石”，经鉴定，这仅仅是一块普通石头。昨日，广西消委会发布消费提示，通过组织免费旅游设置消费陷阱，成为继“健康养生讲座”之后又一侵犯老年消费者的新手段。

潘先生、黄先生、安女士等三位老人投诉称，今年3月8日至10日，其根据“快乐友谊开心”微信群通知，参加南宁到桂林免费三日游活动。踏上旅程，三人才发现，这根本就是一场购物之旅。三天时间内，三位老人先后到过恭城某景点看桃花树和阳朔一小块油菜花地游玩，其余时间都被导游带到购物店参观。在导游和购物店老板的误导下，三人花费8066元，购买了“玉石”挂件。后经确认，所购“玉石”挂件为普通石头。三人向店家提出退货退款要求，但遭拒绝，至此，他们向广西消委会投诉求助维权。日前，在区、市两级消委会协调下，三人获得退货退款。

广西消委会指出，去年以来，因参与免费旅游导致的消费者权益受损的案例增多，其对象多为老年人。通过组织免费旅游设置消费陷阱，已经成为继“健康养生讲座”之后又一侵犯老年消费者的新手段。

重阳节将至，为维护广大老年消费者的合法权益，广西消委会发布以下消费提示：

当心“免费游”“低价游”背后的陷阱。一些不良经营者或私人组织者会以“团购价”“免费游”“低价游”等吸引老年人参加旅游，为了降低经营成本，他们往往在行程路线、交通工具、住宿条件等方面服务大打折扣，给老年消费者增加事故风险。在旅途中，对景点“走马观花”，对购物店却“情有独钟”。导游和购物店导购配合，肆意向老人推销高价保健品、玉石、蚕丝被或其他商品，让“免费游”变成“购物游”。

参加外出旅游时要选择有资质和口碑好的旅行社。老年消费者在选择旅行社和产品时，不要单纯以价格为导向，要多关注旅游产品的品质，尽量选择有资质和口碑好的旅行社。要仔细阅读旅游合同内容，检查附加收费、行程路线、收费项目等条款是否合理后再签字和交费。

要根据自身状况和承受能力选择旅游线路，避免过度疲劳导致身体不适无法旅游，产生不必要的纠纷。要当心天价消费陷阱，在景区就餐和购物时，把价格和计量单位问清楚，再确定是否接受服务或购买商品。

如出现权益受损时，先与旅行社（或组织者、经营者）协商争取和解。无法协商和解时，在保障自身安全的情况下，保留好相关证据（如发票、合同、购物凭证），及时向有关部门投诉举报，维护自身合法权益。向旅游部门投诉时请拨打12301电话，向市场监管部门投诉时请拨打12315电话。消费者也可以直接到当地消费者权益保护委员会（消费者协会）投诉。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=605&aid=69141>

（来源：南宁晚报）

政府购买服务

河北：故城县故城镇医养结合养老中心-主楼工程竞争性磋商公告

开标时间：2019年09月23日09时00分
 项目名称：故城县故城镇医养结合养老中心——主楼工程
 机构项目编号：HB2019093140020024
 项目联系人：张冬冬
 项目联系电话：0318-2032158
 采购人：故城县民政局
 采购人地址：故城县顺达路
 采购人联系方式：0318-5389609
 代理机构：河北东旭工程项目管理有限公司
 代理机构地址：河北省衡水市桃城区胜利西路169号京华大厦1幢3层309
 代理机构联系方式：0318-2032158
 预算金额：97.889561万元
 投标截至时间：2019年09月23日09时00分
 获取招标文件开始时间：2019-09-11
 获取招标文件结束时间：2019-09-18
 获取招标文件地点：故城县公共资源交易中心
 获取招标文件方式或事项：现金发售
 招标文件售价：300元
 开标地点：故城县公共资源交易中心二楼开标室

供应商的资格要求：1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；2、投标人须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；3、投标人须提供拟派项目经理注册建造师证书（建筑工程专业二级及以上）及个人安全生产考核证书（B本）；4、本项目不接受联合体投标；5、供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，不得参与本项目的政府采购活动。6、公司依法缴纳税收的相关资料、社会保险缴纳证明材料、2018年度财务审计报告（成立不足一年的不提供）。7、参与政府采购活动近3年内无在经营活动中没有重大违法记录声明函（格式自拟，加盖公章，法定代表人签字或盖章）。报名时携带：1、营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（或三证合一营业执照）；2、资质证书副本；3、基本户证明资料；4、建造师证书（建筑工程专业二级及以上）及个人安全生产考核证书（B本）；5、法定代表人身份证及法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书及代理人身份证；6、参与政府采购活动近3年内无在经营活动中没有重大违法记录声明函（格式自拟，加盖公章，法定代表人签字或盖章）；7、公司依法缴纳税收的相关资料、社会保险缴纳证明材料、2018年度财务审计报告（成立不足一年的不提供）；8、安全生产许可证。注：以上资料需要提供原件及加盖公章复印件1套，报名时的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以评标委员会组织的资格审查为准。

采购数量：1批

技术要求：详见磋商文件

备注：投标人通过登录衡水市公共资源交易信息平台网站（<http://hs.hebpr.cn/>），选择“市场主体登录”后进行网上报名，自行下载招标文件。报名成功者需携带报名资料原件以及复印件到故城县公共资源交易中心一楼报名室进行现场报名。尚未完成市场主体网上注册的供应商，请登录衡水市公共资源交易信息平台网站，及时进行网上注册，注册信息填写完整后，按网站“衡水市公共资源交易中心关于市场主体登记注册的通知”要求，持所需各项材料到现场一次性完成注册登记。资料验审。外地供应商可就近选择河北省内任意城市公共资源交易平台进行注册资料验审。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69166>

（来源：中国政府采购网）

山东：潍坊高新区社区居家养老服务项目公开招标公告

一、采购人：潍坊高新技术产业开发区社会事务管理局地址：潍坊市健康东街6699号联系方式：0536-8892093采购代理机构：山东省鲁成招标有限公司地址：山东省潍坊市高新区胜利东街2370号联系方式：0536-8875351

二、采购项目名称：潍坊高新区社区居家养老服务项目采购项目编号（采购计划编号）：SDGP370706201902000104采购项目分包情况：

标包货物服务名称数量投标人资格要求本包预算金额（最高限价，单位：万元）

A潍坊高新区社区居家养老服务项目11、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；2、具有本项目经营范围，且有能力完成本项目的全部要求；3、本项目不接受联合体投标。42.000000

三、需求公示（见附件）

四、获取招标文件1.时间：2019年9月11日9时00分至2019年10月7日14时30分（报名截止时间）（北京时间，法定节假日除外）2.地点：网上自行下载。3.方式：3.1获取招标文件：供应商登陆潍坊市公共资源交易网进行注册（网址：<http://ggzy.weifang.gov.cn/>），办理信息入库并生成保证金子账号（已注册的供应商可直接生成保证金子账号）后获取招标文件。已注册的供应商应按照《潍坊市公共资源交易中心关于开展公共资源交易信用承诺的通知》（潍资中发[2019]6号）要求，在参与投标前登陆潍坊市公共资源交易网企业会员系统通过“修改信息”功能重新签署和上传《信用承诺书》，《信用承诺书》模板可在网站首页-“资料下载”-“综合下载”中下载。各供应商在获取招标文件的时间节点内登录潍坊市公共资源交易网“企业会员系统”，在“采购业务”-“采购文件下载”-“领取”-下载招标文件。凡有意参加本次政府采购活动的供应商还必须在递交投标文件截止时间前访问中国山东政府采购网（<http://www.ccgp-shandong.gov.cn/>）进行供应商注册，未注册的供应商投标无效。3.2公共资源交易网注册及生成保证金子账号程序：（1）注册信息：供应商登陆潍坊市公共资源交易网，注册诚信审核地区请选择“高新区”。（2）上传证件：注册完成后通过网站会员中心“企业会员系统”登陆，选择“供应商”类型，填写基本信息并上传有关证书和资料的原件图片或扫描件（上传复印件的，验证将不被通过）。（3）网上验证：潍坊市公共资源交易中心高新分中心实施网上验证，网上验证时间：上午09:00至11:30，下午13:00至17:00（法定公休日、节假日除外），技术支持：江苏国泰新点软件有限公司。（4）生成保证金子账号：供应商从“企业会员系统”登陆，在“采购业务”-“填写投标信息”中找到要投标的项目，点击“确认”按钮，填写完善投标信息，点击“新增投标”按钮，然后点击“生成子账号”（投多个标段的，每个标段均需“生成子账号”）；也可用手机扫描潍坊市公共资源交易网左侧二维码，下载“交易通”APP，使用手机填写投标信息后“生成子账号”。注：系统操作过程中遇到任何问题请登陆潍坊市公共资源交易网首页，点击右侧“视频课堂”观看各操作步骤的视频讲解或在“资料下载”-“综合下载”中下载相关操作手册和“企业网上注册登记入库常见问题解答”。3.3其他（1）本项目发布的媒介为：潍坊市公共资源交易网、中国山东政府采购网、中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台。（2）关于本项目的疑问提出、答复、变更、修改、澄清、补充内容及对项目的暂停、延期通知等情况均在潍坊市公共资源交易网及有关网站发布。供应商有义务自行查阅网站信息及进入交易系统查询，或于开标前向采购代理机构电话询问确认，未按要求查询者自行承担相应后果，恕不单独告知。（3）供应商资格评审阶段，采购代理机构协助评审委员会通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn/）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn/）、供应商所属的省级政府公共信用信息管理系统（如“信用山东”网站：www.creditsd.gov.cn/）等渠道查询供应商信用记录，对查询时列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，对列入人民法院、国家税务总局、环境保护局发布的联合惩戒对象名单中的供应商，拒绝其参与政府采购活动。4.售价：0元

五、公告期限：2019年9月11日至2019年9月18日

六、递交投标文件时间及地点1.时间：2019年10月8日14时00分至2019年10月8日14时30分（北京时间）2.地点：潍坊高新区政务服务中心3楼开标室（潍坊高新区健康东街与惠贤路交叉口西北角）

七、开标时间及地点1.时间：2019年10月8日14时30分（北京时间）2.地点：潍坊高新区政务服务中心3楼开标室（潍坊高新区健康东街与惠贤路交叉口西北角）

八、采购项目联系方式：联系人：山东省鲁成招标有限公司联系方式：0536-8875351

九、采购项目的用途、数量、简要技术要求等

详见招标文件

十、采购项目需要落实的政府采购政策

详见招标文件

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69166>

（来源：中国政府采购网）

广东：仙村镇人民政府居家养老综合服务平台项目公开招标公告

广东华鑫招标采购有限公司受广州市增城区仙村镇人民政府的委托，对仙村镇人民政府居家养老综合服务平台项目进行公开招标采购，欢迎符合资格条件的供应商投标。

一、采购项目编号：440183-201909-105446-0027

二、采购项目名称：仙村镇人民政府居家养老综合服务平台项目

三、采购项目预算金额（元）：1,800,000

四、采购数量：3年

五、采购项目内容及需求：（采购项目技术规格、参数及要求，需要落实的政府采购政策）

2.投标人必须对包组内所有内容进行投标，不允许只对包组内的部分内容进行投标。

3.具体要求：详见招标文件《采购需求》。

4.服务地点：采购人指定地点。

六、供应商资格：

1.具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件；

2.具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人、其他组织或者自然人；

3.在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合规定条件的供应商；

4.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

5.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

6.本项目不接受联合体投标。

7.招标文件的获取：

获取招标文件时，须提供以下证明文件：

(1) 法定代表人证明书或法定代表人授权委托书、加盖公章的身份证复印件；提供法定代表人授权委托书的，需附法定代表人证明书。

(2) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十一条要求的供应商，提供以下其中一种证明文件：

①三证合一营业执照（或有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证；或如有国家另行规定从其规定）复印件加盖公章；

②事业法人登记证复印件加盖公章、或社会团体组织登记证复印件加盖公章、或民办非企业及其他组织（提供证明文件）复印件加盖公章；

③自然人身份证等相关证明（自然人提供身份证明复印件，并携带原件进行核对）。

七、符合资格的供应商应当在2019年09月11日至2019年09月18日期间（上午09:00至12:00,下午14:00至17:30，法定节假日除外，不少于5个工作日）到广东华鑫招标采购有限公司（详细地址：广州市越秀区广州大道中307号富力东山新天地36楼）购买招标文件，招标文件每套售价300元（人民币），售后不退。

八、投标截止时间：2019年10月08日09时30分

九、提交投标文件地点：广州市越秀区广州大道中307号富力东山新天地36楼广东华鑫招标采购有限公司二号会议室

十、开标时间：2019年10月08日09时30分

十一、开标地点：广州市越秀区广州大道中307号富力东山新天地36楼广东华鑫招标采购有限公司二号会议室

十二、本公告期限（5个工作日）自2019年09月11日至2019年09月18日止。

十三、联系事项

(一) 采购项目联系人（代理机构）：彭先生联系电话：020-87300828-888

采购项目联系人（采购人）：广州市增城区仙村镇人民政府联系电话：020-82935207

(二) 采购代理机构：广东华鑫招标采购有限公司地址：广东省广州市越秀区广州大道中307号富力新天地花园自编C栋3601、3602、3603、3604、3611

联系人：刘家栋联系电话：020-87300828

传真：020-87302980邮编：510000

(三) 采购人：广州市增城区仙村镇人民政府地址：广州市增城区仙村镇仙村大道中16号

联系人：陈仁杰联系电话：020-82935207

传真：020-82946690邮编：511335

附件

1、委托代理协议：委托代理协议

2、招标文件：招标文件

发布人：广东华鑫招标采购有限公司

发布时间：2019年09月10日

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=69180>

(来源：中国政府采购网)

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123

官网：www.CNSF99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号

办公地址：北京市朝阳区建国门外交公寓

邮编：100600

邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com

电话：010-68316105/6

传真：010-85325039



小助手微信



官方公众号

内部刊物仅供参考